4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62404

Аренда офиса в особняке, м.Трубная

Офисный особняк расположен в районе Мещянский, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности станции метро Цветной бульвар и Трубная.
Транспортную доступность обеспечивает близость Бульварного и Садового кольца, для арендаторов предусмотрена наземная парковка.
Вакантная площадь:
1-й этаж - 103,3 кв.м, кабинетная планировка, сделан качественный ремонт.
Арендная плата 350 000 рублей в месяц, УСН.

Площадь: 103 м2

Цена: 40'800 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62404

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Трубная / Цветной бульвар
Расстояние до метро	4 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

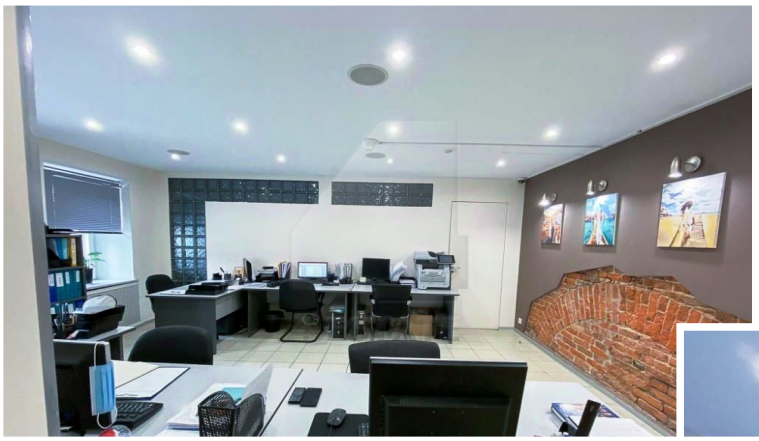
Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	250
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	2

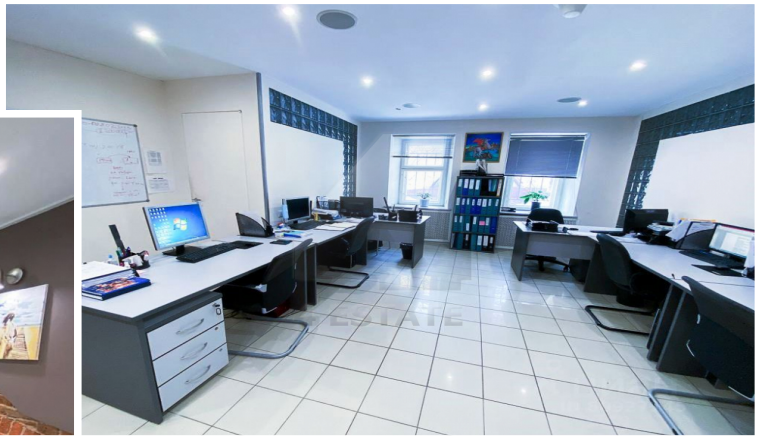
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62404

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

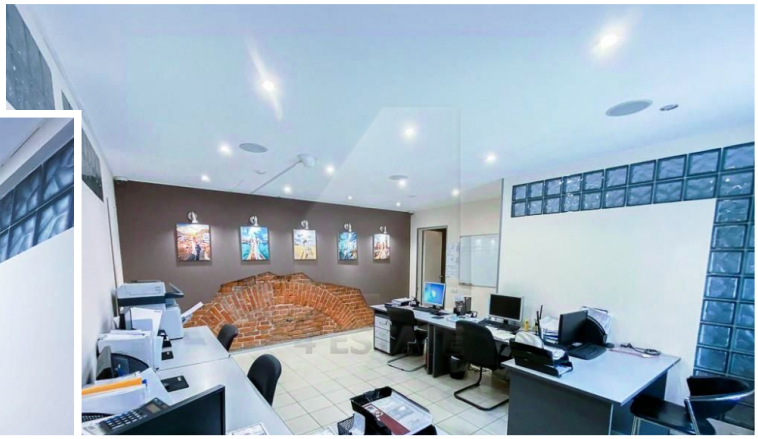




4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62404

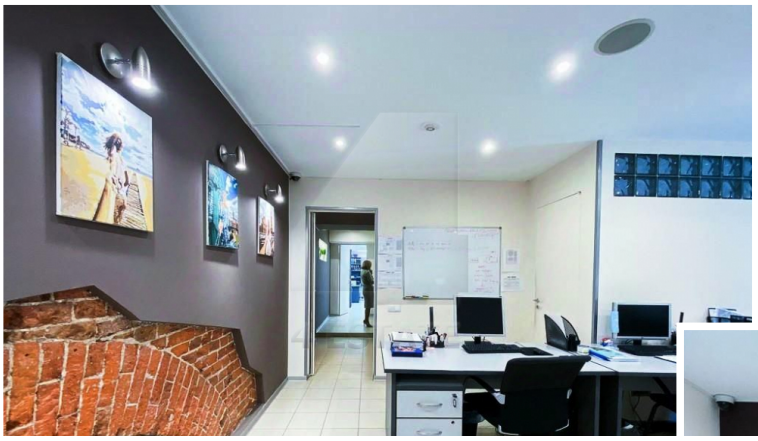


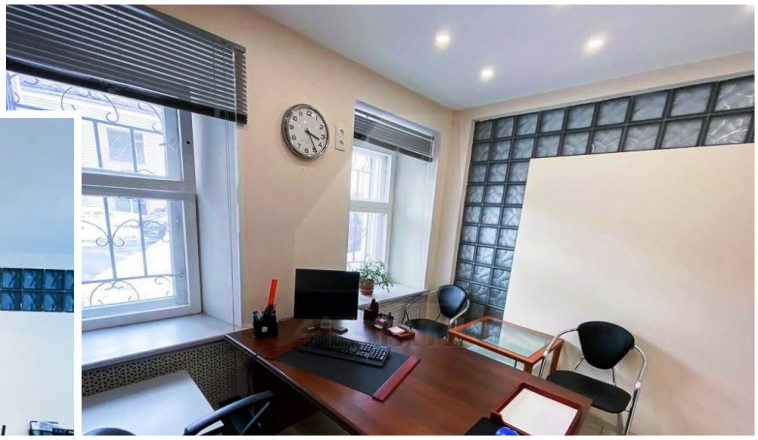
4ESTATE

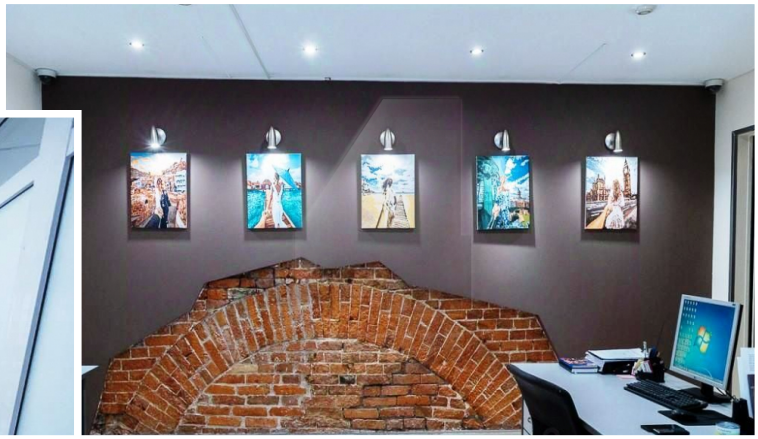
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

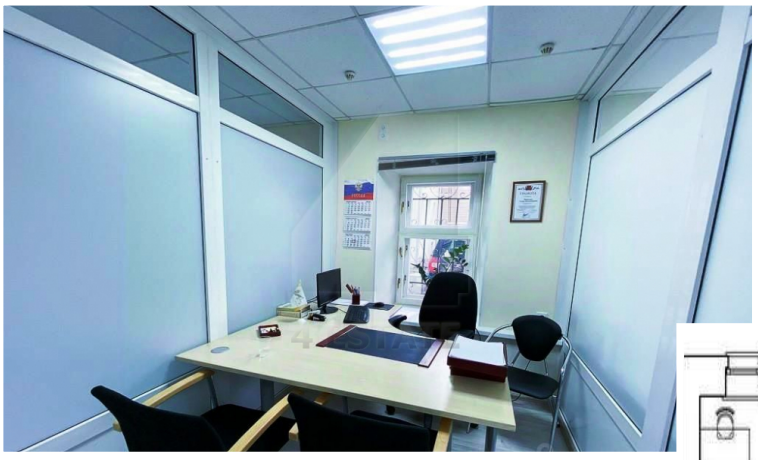
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

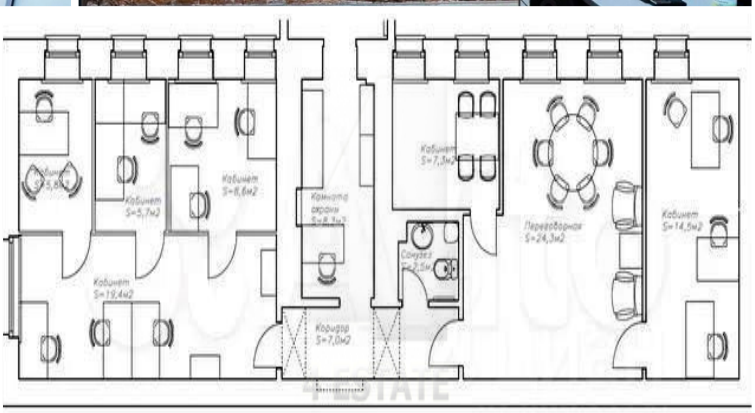
ID: 62404











4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62404

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии