4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62401

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка свободного назначения, м. Алексеевская.

В аренду предлагается особняк свободного назначения, расположенный в районе Алексеевский, Северо-Восточного округа Москвы. Ближайшие станции метро Алексеевская и ВДНХ. Транспортную доступность обеспечивает близость Проспекта Мира и Третьего Транспортного кольца, для арендаторов предусмотрена наземная парковка.
Здание общей площадью 536 кв.м, включая 2 террасы, смешанная планировка, состояние - под отделку.
Высота потолков от 2,7 до 3 м.
Назначение помещения: под офис, ресторан, винный бутик или винный магазин, шоу рум и т.д.
Арендная плата 1 млн. рублей в месяц, включая НДС.
Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги

Площадь: 536 м2

Цена: 22'364 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62401

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Восточный
Район	Алексеевский
Метро	Алексеевская / ВДНХ
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	536
Этажей в здании	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	shell&core
Провайдер	Билайн
Парковка	
Парковка	Наземная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62401

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62401

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии