4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62399

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда презентабельного особняка, м.Алексеевская

В аренду предлагается презентабельный особняк в стиле LOFT, расположенный в районе Алексеевский, Северо-Восточного округа Москвы. Ближайшие станции метро Алексеевская и ВДНХ. Транспортную доступность обеспечивает близость Проспекта Мира и Третьего Транспортного кольца, для арендаторов предусмотрена наземная парковка.
Здание общей площадью 2 349 кв.м, сделан качественный ремонт, смешанная планировка. Высота потолков от 4,5 до 5,1 м
Арендная плата 6 млн. рублей в месяц, включая НДС.
Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги

Площадь: 2349 м2

Цена: 30'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62399

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Восточный
Район	Алексеевский
Метро	Алексеевская / ВДНХ
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

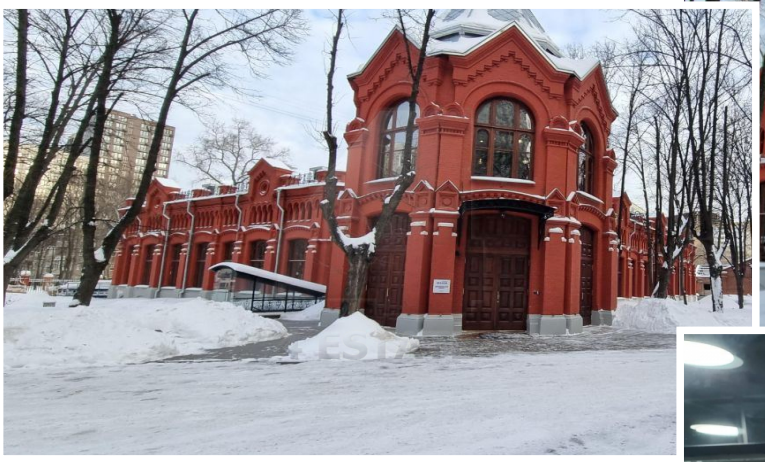
Характеристики здания	
Класс	А
Общая площадь здания	2349
Этажей в здании	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Парковка	
Парковка	Наземная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62399

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

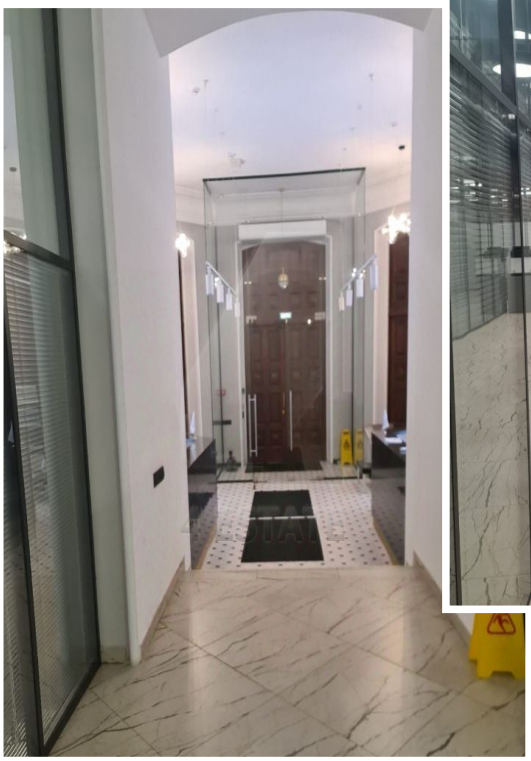


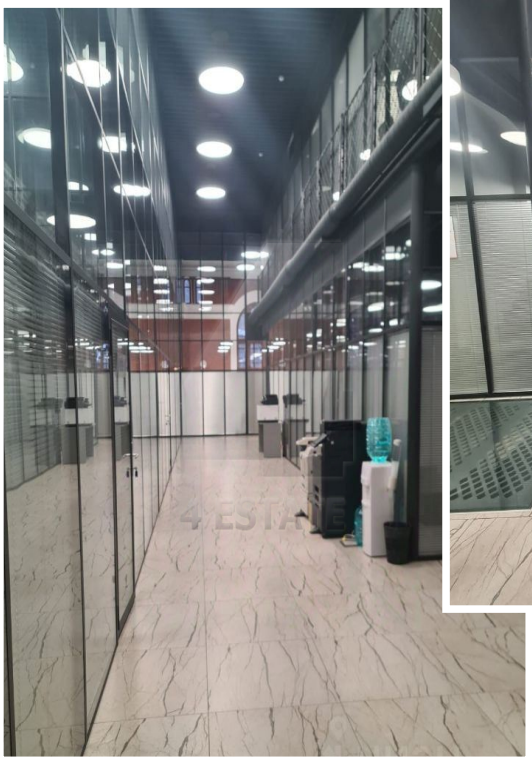
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

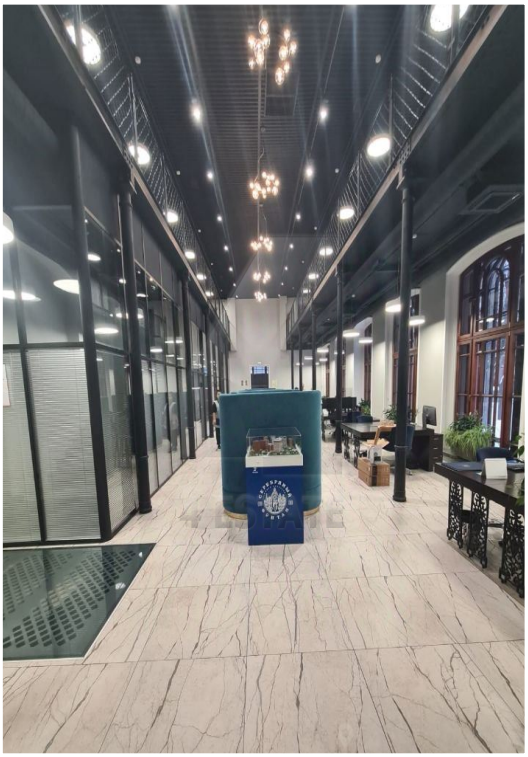
ID: 62399

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

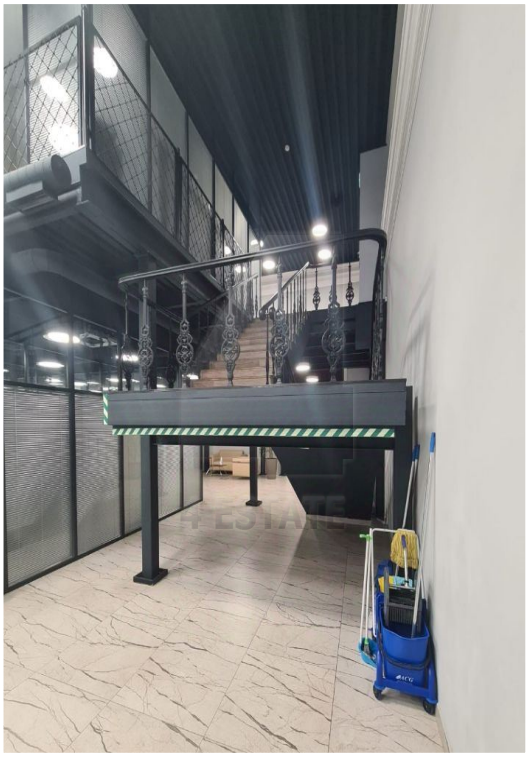
Фотографии







4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62399

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT