



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63188

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ПСН, м.Римская

Торговый центр находится в центре многоэтажной жилой застройки.

В 10 минутах расположена станция м. Римская.

Торговый центр расположен на первой линии

домов по ул. Рабочая и ул. Новорогожская,

Здание расположено в одном уровне, имеет

парковку, зону разгрузки.

Внутри ТЦ применены современные материалы и

инженерные сети, система приточно-вытяжной

вентиляции и пожаротушения.

Высота потолков 6 м.

Вакантные площади:

108 кв. м - 400 000 руб./месяц

63 кв. м - 350 000 руб./месяц

52 кв. м - 300 000 руб./месяц



Площадь: 108, 63, 52 м²

Цена: 44'000 руб., 66'000 руб.,
69'200 руб.



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63188

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Римская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	853
Этажей в здании	1
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	15



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63188

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

