



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63116

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда торгового помещения, м.Сухаревская.

Предлагается помещения свободного назначения
в жилом доме (нежилой фонд).

Общая площадь: цокольный этаж - 140 кв.м.(вход
с первой линии домов).

Открытая планировка и 2 с/у.

Располагается в 5 минутах пешком от
м.Сухаревская.

Ранее в помещение располагался интернет
магазин.

Возможно использовать под любые виды
деятельности: офис, мед.центр, интернет магазин,
салон красоты и т.п.

Электрическая мощность 15 кВт.

Ставка: 30000 руб.за кв.м., УСНО, ком. включена,
если арендуют под офис.
Без комиссии.



Площадь: 140 м2

Цена: 30'000 руб.



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63116

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Сухаревская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	7
Этаж	цоколь
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63116

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

