



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63100

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ПСН, м.Маяковская

В аренду предлагается помещение свободного назначения на улице Тверская.

В непосредственной близости к входу в метро Маяковская.

Великолепная видимость помещения по направлениям движения в город и в область.

Вакантные площади:

1-й этаж - 228 кв.м, открытая планировка, витринные окна, состояние под отделку.

Арендная ставка 1 150 000 рублей в месяц, УСН.

1-й этаж - 166 кв.м, 2 уровня (1 этаж - 135 и подвал - 31 кв.м.) открытая планировка, витринные окна, состояние под отделку.

Арендная ставка 1 000 000 рублей в месяц, включая НДС.



Площадь: 226, 166 м²

Цена: 60'500 руб., 72'300 руб.



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63100

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Маяковская
Расстояние до метро	1 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Долгосрочный прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Парковка	
Парковка	Наземная

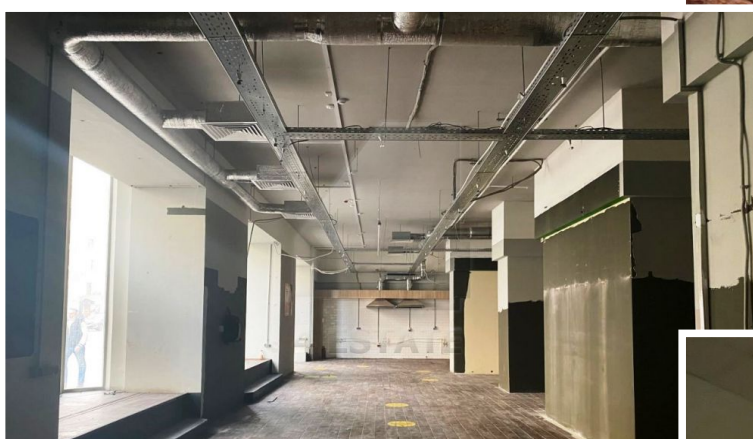


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

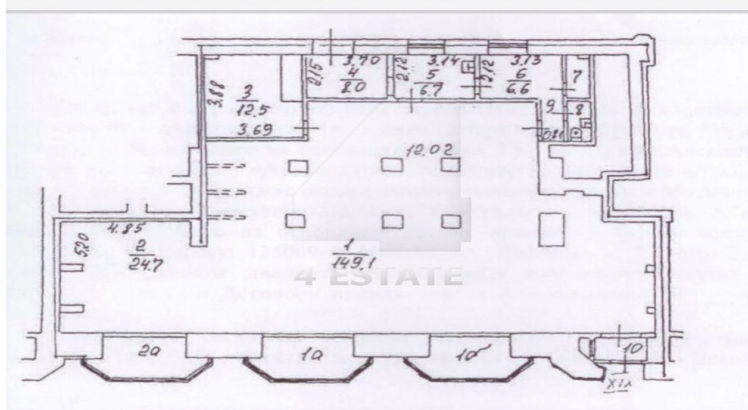
ID: 63100

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



Презентация Тверская





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63100

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

