



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 62998

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда торгового помещения, м.Сухаревская.

Сдается в аренду торговое помещение свободного назначения.

Общая площадь 140 кв.м. (1 этаж).

Имеет отдельный вход, с первой линии домов по Садовому кольцу.

Идеально подходит под любой вид деятельности. Помещение с хорошим ремонтом и потолками до 4 метров.

Активный автомобильный и пешеходный трафик, обустроенная парковка.

Располагается в шаговой доступности от метро Сухаревская (три минуты).

Развитая инфраструктура района, делают помещение прекрасным местом для ведения успешного бизнеса.

Ставка: 500 000 руб. в месяц, УСНО, ком. отдельно.

Без комиссии.



Площадь: 140 м2

Цена: 42'850 руб.



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 62998

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Сухаревская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Этажей в здании	9
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 62998

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

