



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62768

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Торговое помещение в аренду, м.Парк победы.

Сдается в аренду торговое помещение свободного назначения с отдельным входом.

Общая площадь - 147,8 кв.м. (1 этаж - 74 кв.м. и подвал - 73,8 кв.м.).

Ближайшие станции метро - Парк Победы (пешком 8 минут) или Кутузовская (пешком 10 минут).

Помещение отлично подойдет под торговлю, возможно использование под любой другой вид деятельности.

Электрическая мощность 15 кВт.

Предоставляют арендные каникулы на время ремонта.

Стоимость аренды: 13200 руб. за кв.м. в год, УСНО, ком. отдельно. Без комиссии.



Площадь: **147 м2**

Цена: **13'200 руб.**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62768

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Дорогомилово
Метро	Кутузовская / Парк Победы
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Субаренда
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	10
Этаж	подвал и 1 этаж
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Провайдер	Билайн
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62768

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



ПОДВАЛ



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62768

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

1 ЭТАЖ

