



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62745

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещения свободного назначения, м.Арбатская..

Предлагается помещение свободного назначения с двумя отдельными входами на улицу и во двор.
Общая площадь - 272 кв.м. (1 этаж - 150 кв.м. и цоколь - 122 кв.м.).

Открытая планировка, первая линия домов.
Полностью выполнен качественный ремонт помещения.

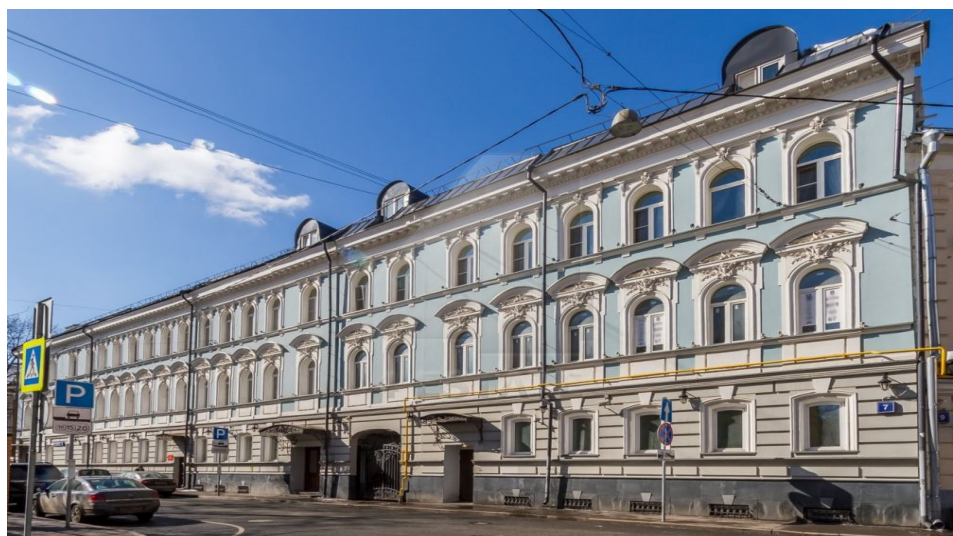
Располагается помещение в 7 минутах пешком от метро "Арбатская".

Электрическая мощность 47 кВт.
Высота потолка 4,6 метров.

Отлично подходит под салон красоты, медицинские услуги, косметологию.

Помещение полностью готовое к въезду.

Наземная парковка во дворе, через ТСЖ.
Ставка: 30000 руб. за кв.м.в год, УСНО, ком. отдельно.
Без комиссии.



Площадь: **272 м2**

Цена: **30'000 руб.**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62745

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Арбатская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Этажей в здании	5
Этаж	цоколь и 1 этаж
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Особняк / Торговые помещения
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1-2

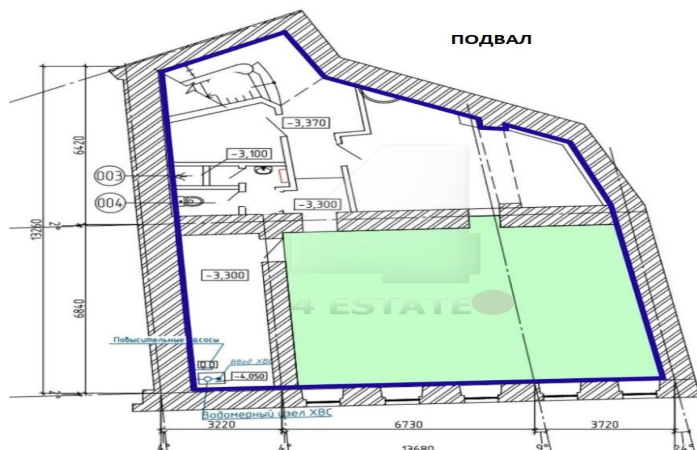
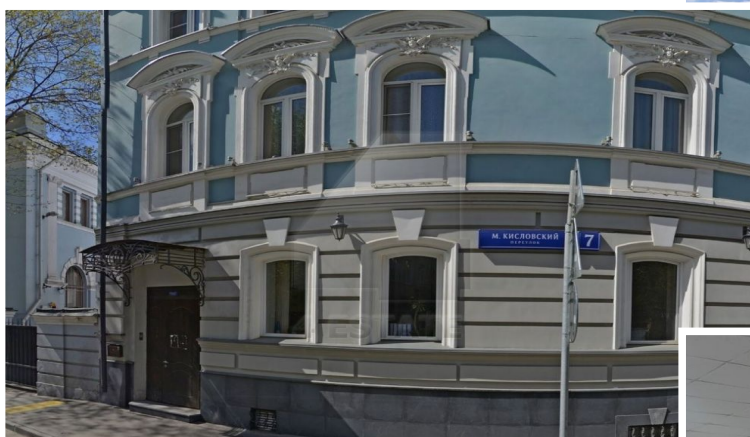
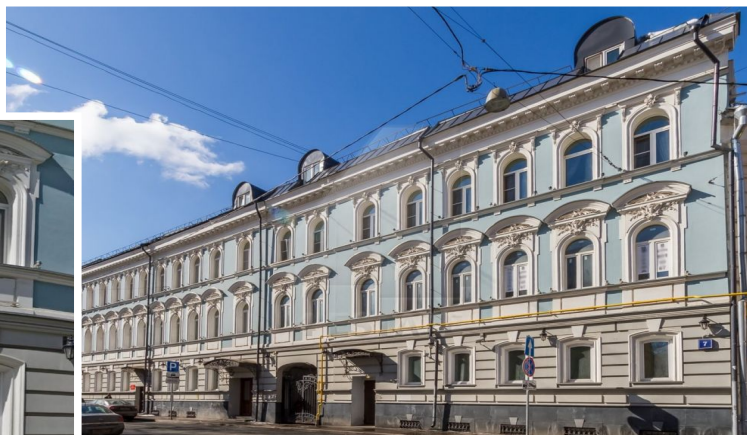


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62745

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62745

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

