



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62677

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Торговое помещение, м.Волгоградский пр-т.

Предлагается торговое помещение в элитном
жилом доме.

1 этаж - 75 кв.м., смешанная планировка,
отдельный вход с улицы и с торца дома.

Ранее помещение арендовал магазин продуктов.
Располагается на первой линии Волгоградского
проспекта.

От метро Волгоградский проспект 5 минут пешком.
Большая стихийная парковка.

Ставка: 150 000 руб.в месяц, УСНО, ком.
отдельно.

Без комиссии.



Площадь: **75 м2**

Цена: **24'000 руб.**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62677

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Волгоградский проспект
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	10
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62677

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62677

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

