



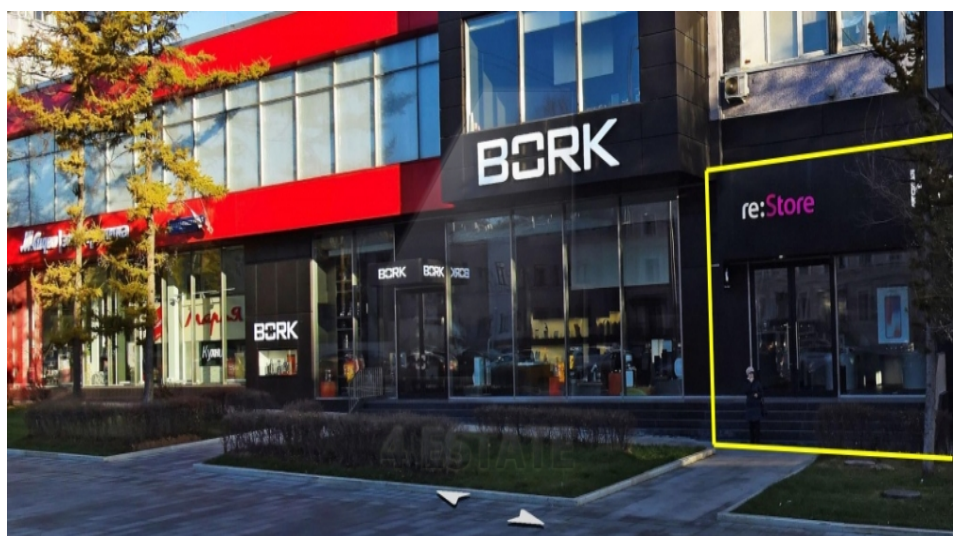
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62011

Аренда торгового помещения м. Сухаревская

Предлагается в аренду торговое помещение 95 кв.м , Панорамное остекление в длину фасада – длина 17 м, высота 2.4 м. Возможность установки большой вывески. Просматриваемость со всех точек перекрестка, видимость более 200 м. Электрическая мощность 25 кВт, ХВС, ГВС, водоотведение.
Оплата Коммунальных Услуг - по факту потребления.
Без комиссии.



Площадь: 95 м2

Цена: 63'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62011

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Метро	Сухаревская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



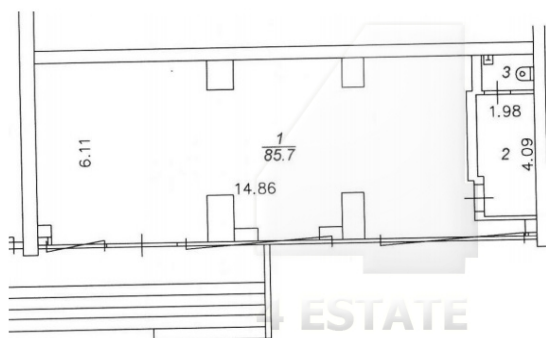
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62011

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

План помещения



Садовое Кольцо

Парковка

