

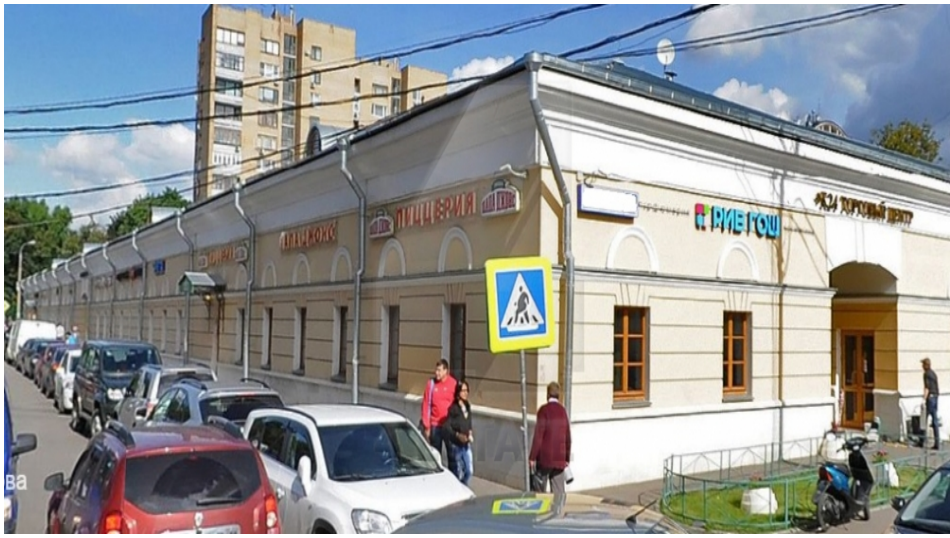
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45715

Торговые площади в Т.Ц. "К-24", м.Фрунзенская.

Предлагаются два торговых помещения в минуте ходьбы от м.Фрунзенская в презентабельном торговом центре "К-24".
1. ПОМЕЩЕНИЕ(5,6,7 фото и план) на общем плане выделен синим:
1 этаж 138 кв.м., отдельный вход, ранее располагалась "Шоколадница".
Ставка: 120000 руб.за кв.м.в год, УСНО, ТОРГ.
2. ПОМЕЩЕНИЕ(последние 3 фото и план) на общем плане выделен черным:
1 этаж 108 кв.м., отдельный вход, ранее располагался салон красоты.
Ставка: 85000 руб.за кв.м.в год, УСНО, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 108, 138 м2

Цена: 92'516 руб., 130'540 руб. за м2/год



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45715

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Фрунзенская
Расстояние до метро	1 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	5000
Этажей в здании	1.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

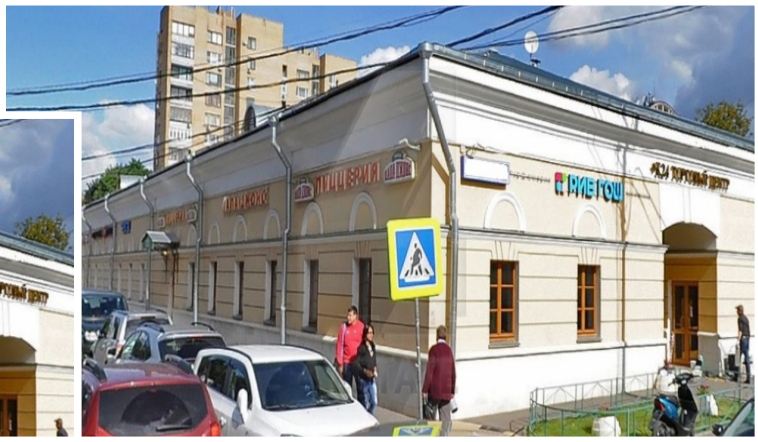


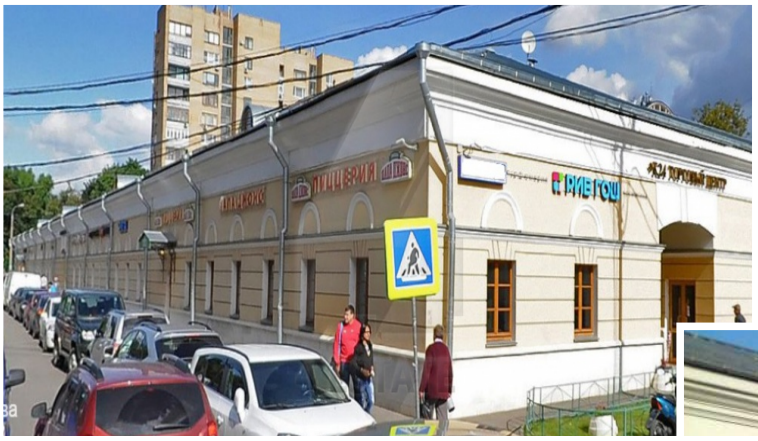
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45715

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии













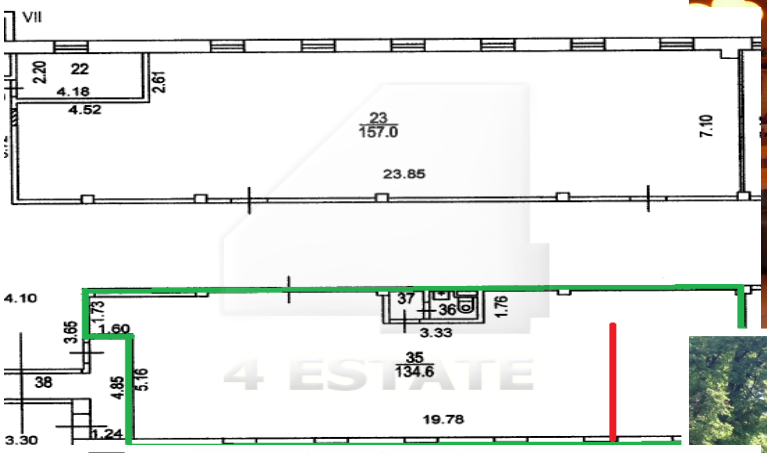


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

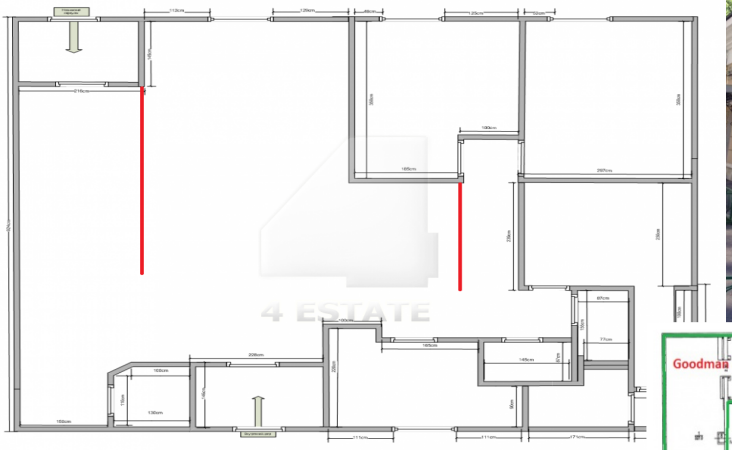
ID: 45715

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT













4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45715

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





