



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40823

Банковское помещение в бизнес центре класса А, м.Новокузнецкая.

Предлагается к аренде двухуровневое банковское помещение.

Площадь помещения 173 кв.м.(1 этаж - 99 кв.м. и антресоль - 79 кв.м.)

Высота потолков 3 м.

Электрическая мощность 20 кВт.

Полностью готовое к въезду.

Ставка: 945\$ за кв.м.в год(с НДС), ком.отдельно.

Без комиссии.



Площадь: 173 м2

Цена: 56'588 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40823

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Третьяковская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	12000
Этажей в здании	1.0000
Этаж	5.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40823

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

