



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40435

Торговые помещения в аренду, м.Киевская.

Предлагается торговое помещение свободного назначения(раньше было два ресторана) на первой линии домов.
Общая площадь помещения 299 кв.м., возможно арендовать отдельно:
189 кв.м.(1 этаж - 25 кв.м. и 2 этаж - 164 кв.м.), с отдельным входом.
110 кв.м.(2 этаж), общий входом в торговый центр.
Большой пешеходный и автомобильный трафик.
Ставка: 1000\$ за кв.м.в год, ком.отдельно,(УСНО).
Без комиссии.



Площадь: 299, 198, 110 м2

Цена: 59'881 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40435

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Дорогомилово
Метро	Киевская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	2000
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40435

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

