



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3057

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещений в бизнес-центре А класса «Мидланд Плаза»(Midland Plaza), м.Арбатская.

«Мидланд Плаза»(Midland Plaza) - это многофункциональный деловой центр класса «А» общей площадью 23 500 кв. м. располагается в самом центре Москвы в начале пешеходной улицы Старый Арбат, на расстоянии 1 км от Кремля. До бизнес-центра «Мидланд Плаза» Midland Plaza легко добраться по всем основным магистралям города.

БЦ Midland Plaza - это семиэтажное здание, 14500 кв.м. площади которого занимают офисы, а 3570 кв.м. – торговая галерея «Старая улица» со входом со стороны Старого Арбата.

Неоклассическая архитектура «Мидланд Плаза»

Midland Plaza создает яркий контраст с современным дизайном интерьера торговой зоны.

«Мидланд Плаза»(Midland Plaza) располагается в самом центре Москвы в начале пешеходной улицы Старый Арбат, на расстоянии 1 км от Кремля.

Подземная парковка: 1 м/м на 150 кв.м. по 35000 руб. в месяц(с НДС).

Предлагаются помещения свободного назначения: 2 этаж - 301 и 340 кв.м., открытая планировка.

2 этаж - 1001 кв.м., смеш. планировка.

Ставка 35000 руб. за кв.м в год.(все вкл.), элек-во отдельно.

Без комиссии.



Площадь: 301, 340, 641, 1001 м²

Цена: 35'000 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3057

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Арбатская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	23500
Этажей в здании	7
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	35000 рублей
Количество	1 м/м на 150 кв.м.

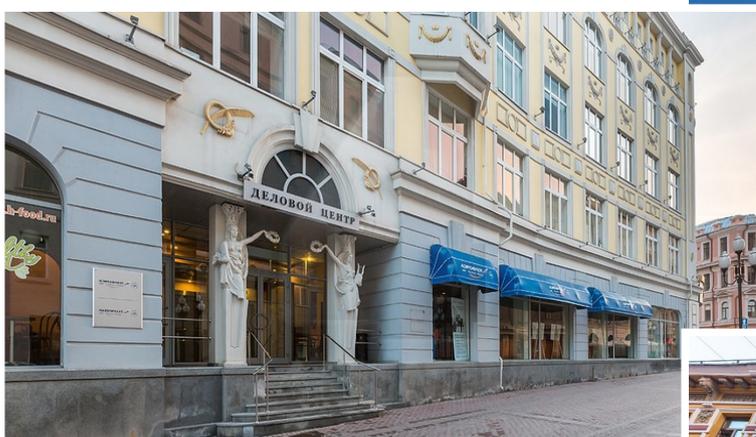


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3057

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3057

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3057

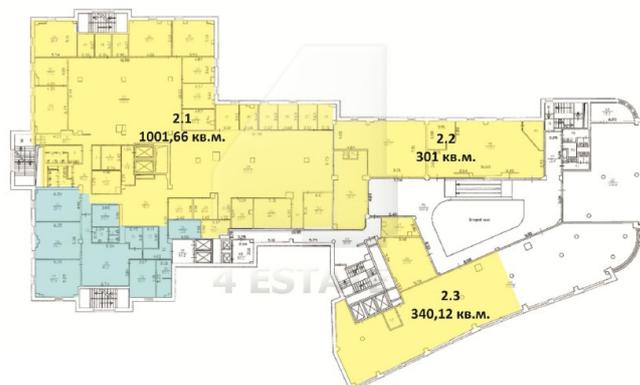
4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



2-й ЭТАЖ

Есть возможность объединения трёх блоков в один - 1642,78 кв. м.





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3057

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

