



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63363

Продажа ПСН с отд.входом, м Павелетская.

На продажу предлагается помещения свободного назначения в жилом квартале премиум класса "IAm".

Комплекс расположен в районе Замоскворечье, Центрального округа Москвы.

В шаговой доступности от станции метро Павелецкая.

Вакантные площади:

1-й этаж - 186.7 кв.м, потолки 3,75 метра, открытая планировка, состояние - под отделку.

Возможно разделить на 2 блока:

Блок 1 - 70 кв.м.

Блок 2 - 116.7 кв.м.

Стоимость продажи 450 000 рублей за кв.м.

Договор купли-продажи.



Площадь: 70, 116, 186 м2

Цена: 450'000 руб.



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63363

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	Премиум
Общая площадь здания	41125
Этажей в здании	7
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная

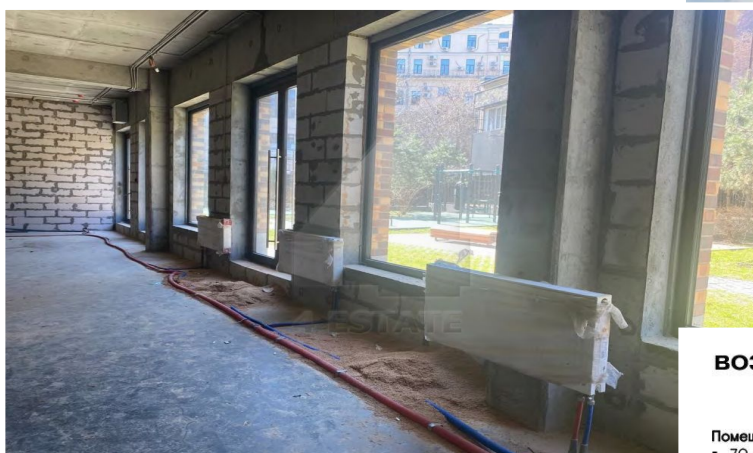


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63363

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



ВОЗМОЖНЫЕ ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ ОБЪЕКТА V.2

Помещение 1:
▪ 70 кв.м;

Помещение 2:
▪ 118 кв.м;





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63363

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

