



4estate.ru  
+7 (499) 263-00-65  
г. Москва,  
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62639

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Продажа помещения свободного назначения, м.Щелковская.

Продажа двухуровневое помещения свободного назначения, нежилой фонд.  
Общая площадь - 926,7 кв.м.(1 и 2 этажи).  
Помещение находится в трехэтажном Торговом центре "Первомайский".  
Располагается Т.Ц. в пяти минутах пешком от метро Щелковская.  
Отдельный вход с улицы, смеш.планировка.  
Электрическая мощность 100 кВт.  
На данный момент все помещение готовое к въезду.  
Стоимость: 70 млн.рублей, возможен торг.  
Без комиссии.



Площадь: **926 м2**

Цена: **75'500 руб.**



4estate.ru  
+7 (499) 263-00-65  
г. Москва,  
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62639

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Восточный
Район	Измайлово
Метро	Щёлковская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	4000
Этажей в здании	3
Этаж	1 и 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	50

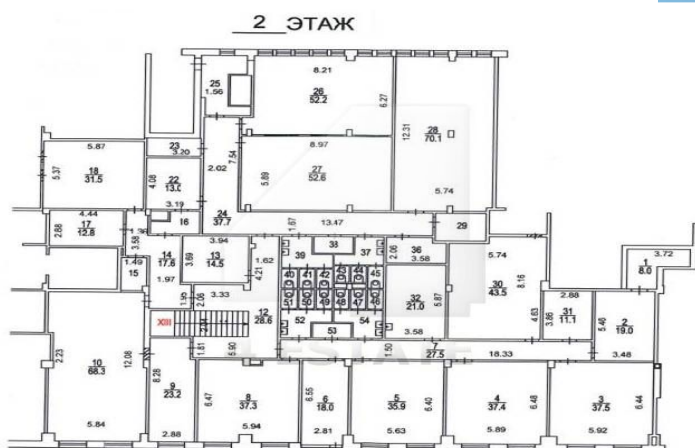


4estate.ru  
+7 (499) 263-00-65  
г. Москва,  
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62639

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (499) 263-00-65  
г. Москва,  
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62639

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

