



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62638

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа помещения свободного назначения, м.Преображенская площадь.

Продажа встроенно-пристроенное помещение свободного назначения.

Общая площадь 312 кв.м.(нежилой фонд).

Отдельный вход с улицы, смеш.планировка.

Электрическая мощность 35 кВт.

Высота потолка 2,7 м.

На данный момент сдана часть помещения - 42,9 кв.м., под салон-парикмахерскую (арендная плата в месяц 55 000,0 рублей, вкл. НДС).

Вакантно – 269,1 кв.м. (ранее помещение арендовалось под сауну, в помещении находится бассейн, сауна и оборудование).

Стоимость: 15 млн.рублей.

Без комиссии.



Площадь: **312 м2**

Цена: **48'100 руб.**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62638

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Восточный
Район	Богородское
Метро	Преображенская площадь
Расстояние до метро	10 мин транспортом
Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	8
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62638

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

1 этаж

