



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62589

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа нежилого особняка, м.Красносельская.

Предлагается на продажу отдельно стоящее здание.

Общая площадь здания 1245 кв.м.(подвал, 1, 2, 3, 4 этажи)

Внутренние помещения без отделки.

Аренда земли под зданием в долгосрочной аренде
Наземная парковка на 10 м/м, совместный двор с жилым домом.

Деревянные перекрытия.

Вид сделки: договор купли-продажи.

Сейчас начинается ремонт фасада и крыши.

Стоимость: 158,25 млн. рублей.

Без комиссии.



Площадь: 1245 м2

Цена: 127'000 руб.



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62589

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Красносельская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	C
Общая площадь здания	1245
Этажей в здании	4
Этаж	подвал, 1, 2, 3, 4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	10



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62589

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

