



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62535

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа особняка под мед. центр, м.Площадь Ильича.

Продается презентабельный особняк класса В+.
Общая площадь здания 976 кв.м. (цоколь: 333,5
кв.м.; 1-й этаж: 370,7 кв.м.; 2-й этаж 271,8 кв.м.).

Помещение является отдельно стоящей
пристройкой к жилому многоквартирному дому.

Объект находится в идеальном состоянии.

На данный момент особняк сдан одному
арендатору (стоматологический центр).

Стоимость: 178 млн. рублей, торг.
Без комиссии.



Площадь: **976 м2**

Цена: **182'400 руб.**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62535

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Площадь Ильича
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	976
Этажей в здании	3
Этаж	подвал, 1, 2, мансарда
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	МГТС
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Частично
Парковка	
Парковка	Наземная

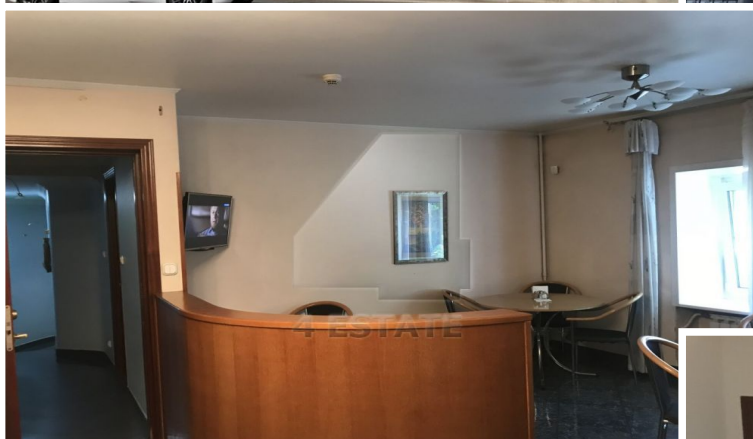
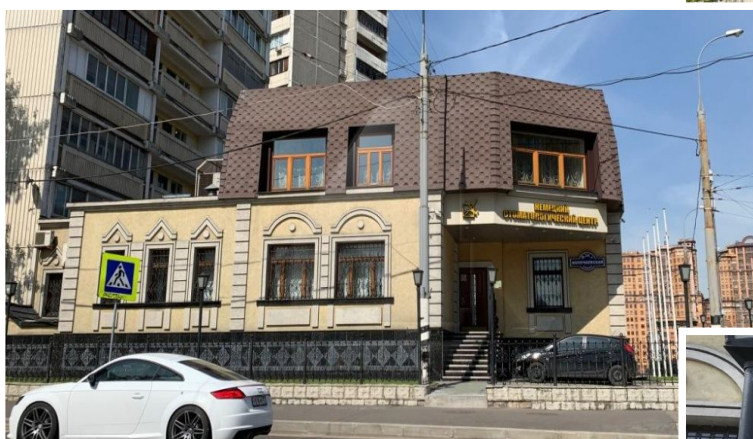


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62535

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62535

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

