



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62424

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа торгового помещения на Ленинском проспекте.

Предлагается на продажу 147 кв.м. первый этаж ,
отдельный вход.
В данный момент помещения сдано мосцвет торгу.
Окупаемость 10 лет.
Цена продажи 59,5 млн.руб.
Без комиссии.



Площадь: 147 м2

Цена: 404'760 руб.



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62424

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Западный
Метро	Университет
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62424

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62424

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

