

4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62391

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа административного здания, м.Бабушкинская.

Продается административное здание.
Общая площадь здания 2797 кв.м. (1, 2 и 3 этажи).
Год постройки: 1966 г.
Административное здание расположено на собственной огороженной территории.
Располагается недалеко от метро Бабушкинская (25 мин пешком).
На прилегающей территории предусмотрена парковка вмещающая 15 м/м.
Здание обеспечено всеми необходимыми коммуникациями.
Внутреннее пространство спроектировано в классическом коридорном стиле.
Вид сделки: договор купли-продажи.
На данный момент здание сдано нескольким

арендаторам (11 мес. договора).

Стоимость: 220 млн. рублей, с НДС.

Высота потолка 2,5 м.

Без комиссии.



Площадь: 2797 м2

цена: 78'655 руб.



ID: 62391



4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Восточный
Район	Бабушкинский
Метро	Бабушкинская / Бибирево
Расстояние до метро	5 мин транспортом
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	С
Общая площадь здания	2797
Этажей в здании	3
Этаж	1, 2, 3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк / Административное здание
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	15



4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62391

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

