



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62339

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение под медицинский центр, м.Тульская

Помещение 230 кв.м., с мебелью под медицинский центр рядом с метро Тульская
Соответствует всем требованиям для получения медицинской лицензии
7 просторных кабинетов с окнами (разводка воды по каждому кабинету, пол - плитка), презентабельная зона ресепшен, кабинет руководителя, кухонная зона и зона отдыха для сотрудников
Выполнен качественный ремонт (в соответствии с сан. нормами для оказания медицинских услуг)
Паркинг на территории центра
Арендная плата 575 000 рублей в месяц, УСН.



Площадь: 230 м2

Цена: 30'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62339

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Тульская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	C
Общая площадь здания	4250
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62339

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

