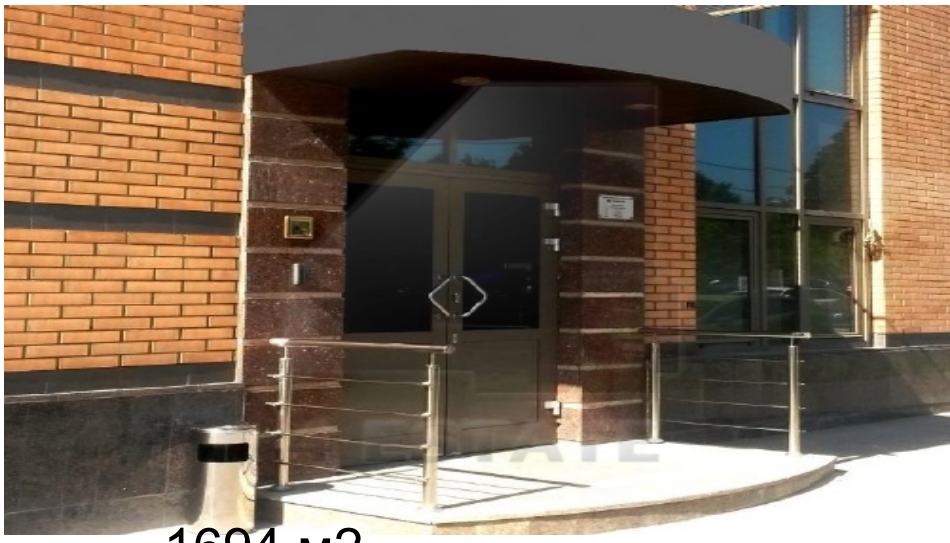
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62034

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа двухуровневого представительского офиса, м.Фрунзенская.

Предлагается на продажу двухуровневое офисное помещение в элитном жилом комплексе.
Общая площадь помещения 1694 кв.м., с отдельными входами.
Помещение предлагается с хорошим ремонтом, есть VIP зона для руководства.
Помещение находится на первом и втором этажах, есть три отдельных входа в помещение.
Метро Фрунзенская находится в 5 минутах ходьбы пешком.
Наземная парковка рядом на территории МДМ по 10000 руб.в месяц.
На данный момент офис занят одним арендатором (до 2022 года), возможен арендный бизнес или расторгнуть договор аренды.
Стоимость: 542 млн.рублей, возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: 1694 м2

Цена: 320'000 руб.

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62034

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Фрунзенская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	А
Этажей в здании	20
Этаж	1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

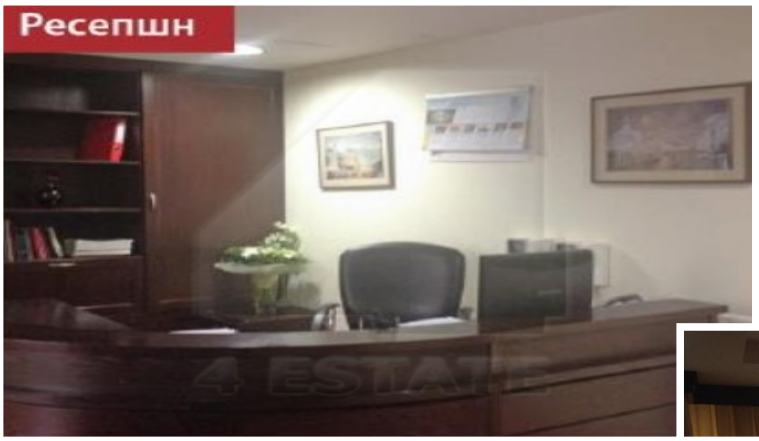
Парковка	
Парковка	Наземная

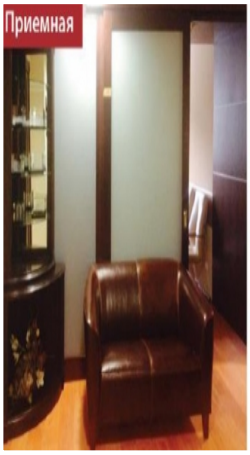
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

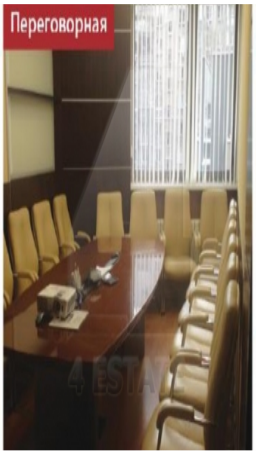
ID: 62034

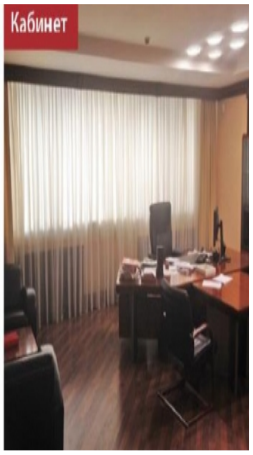
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии







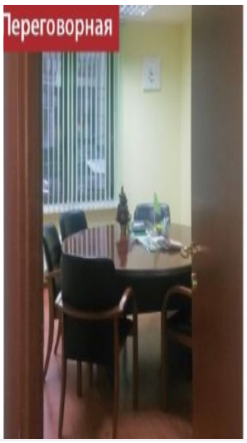


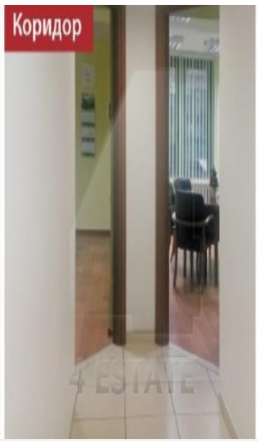
4ESTATE

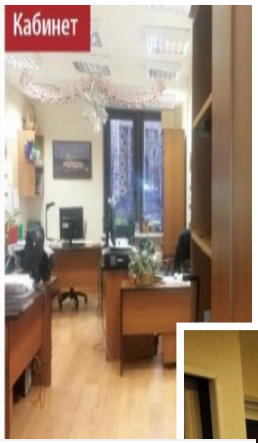
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

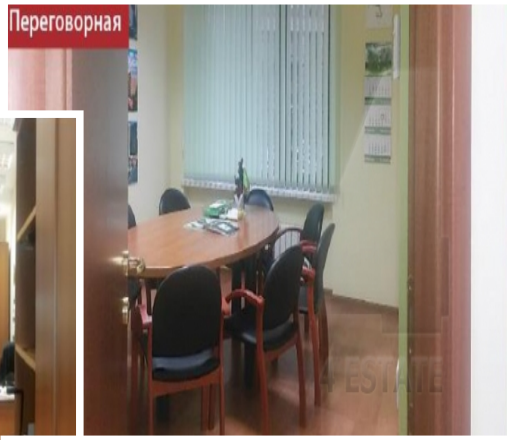
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

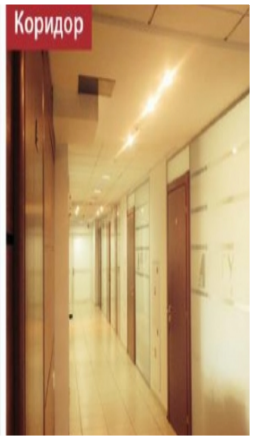
ID: 62034

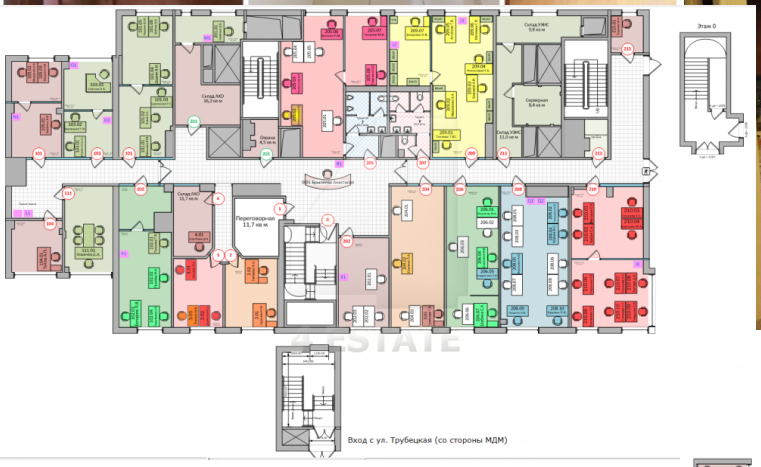












4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62034

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии