4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61984

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа арендного бизнеса м. Максистская.

Предлагается на продажу площадью 1735 кв.
Удобное расположение в ЦАО: 3 минуту от м. Марксистская, выезд в сторону Садового кольца
Собственная огороженная территория, вместительная парковка-30 м/м
Качественное, функциональное здание, построенное "под себя"
Центральные инженерные системы
Чистый юридический статус здания
Надежный контрагент, готовый остаться арендатором здания
Без комиссии.

Площадь: 1735 м2

Цена: 260'000 руб.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61984

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Марксистская / Таганская
Расстояние до метро	4 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	1735
Этажей в здании	3
Этаж	подвал 1,2,3,мансарда
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	30

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

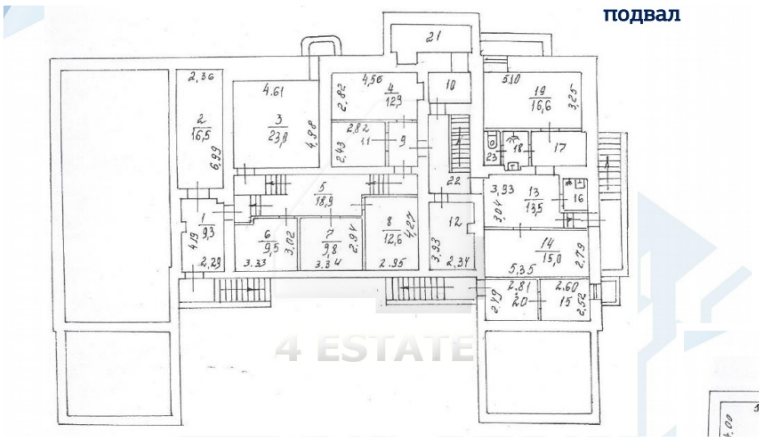
ID: 61984

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

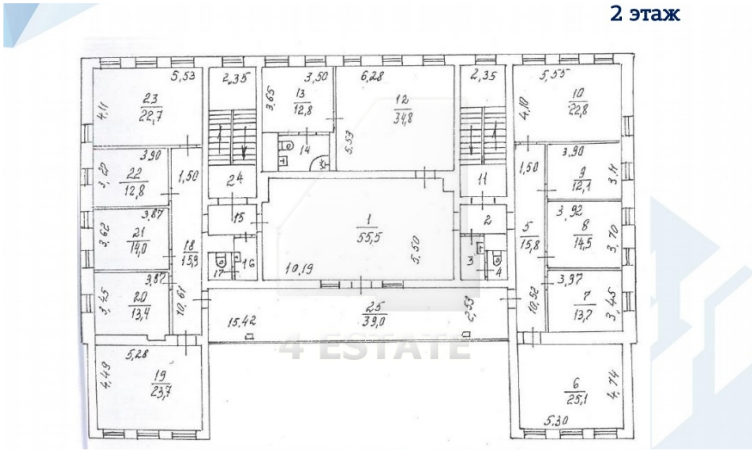
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61984

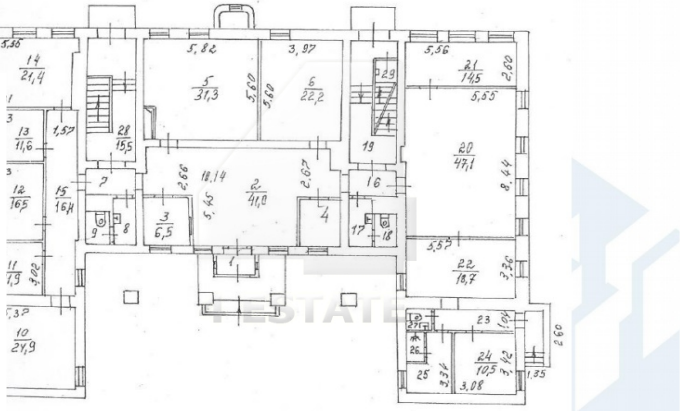


подвал

1 этаж



2 этаж

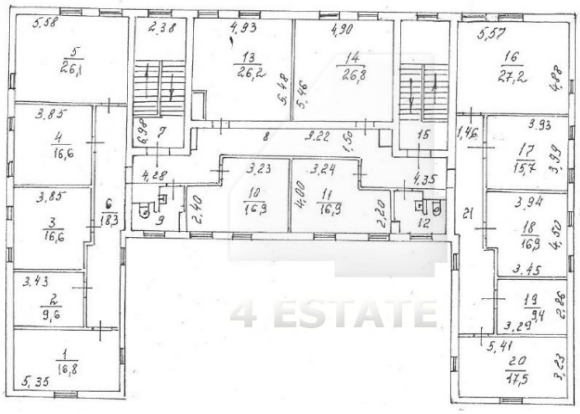
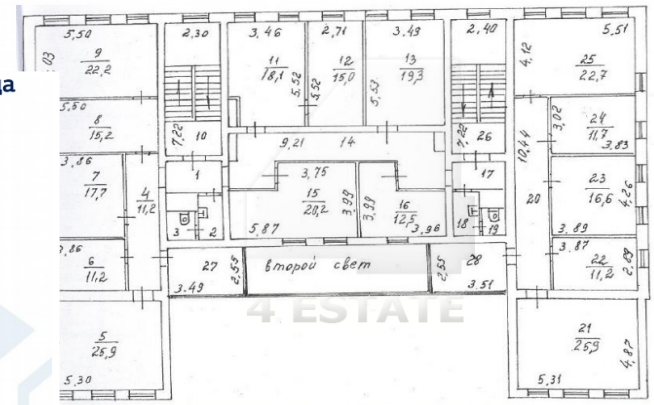


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61984

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

мансарда



3 этаж