



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61822

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа презентабельного особняка, м.Дубровка.

Предлагается в аренду отдельно стоящее здание
класса В.
Общая площадь 1860 кв.м.: 2 полноценных этажа
+ мансарда и цоколь.
Большая огороженная территория.
Земельный участок 0,4 Га в аренде на 49 лет.
Идеально подойдет под банк, представительский
офис, медицинский центр, образовательное
учреждение.
Долгосрочный договор аренды возможен.
Электрическая мощность 98 кВт.
Стоимость: 400 млн.рублей.
Без комиссии.



Площадь: 1860 м²

Цена: 215'000 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61822

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|----------------------|---------------|
| Округ | Юго-Восточный |
| Район | Южнопортовый |
| Метро | Дубровка |
| Расстояние до метро | 5 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Комиссия | |
| Без комиссии. | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|------------------------|
| Класс | В |
| Общая площадь здания | 1860 |
| Этажей в здании | 3 |
| Этаж | цоколь, 1, 2, мансарда |
| Комиссия | Без комиссии. |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Безопасность | Видеонаблюдение |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Количество | 30 |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61822

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



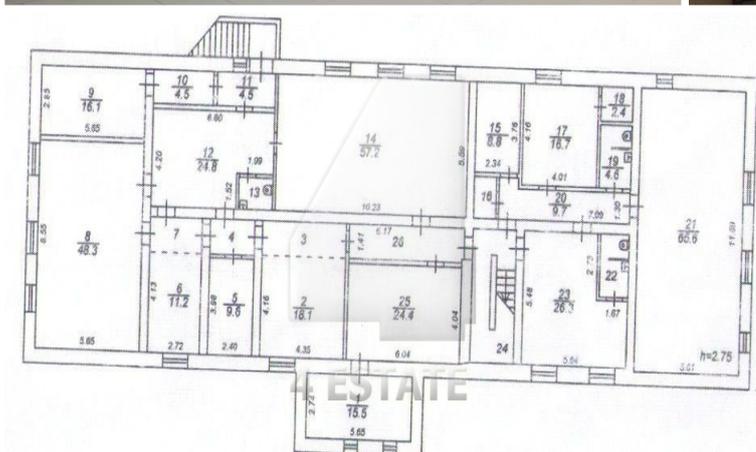


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61822

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61822

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61822

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

