



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49033

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа особняка в стиле "Лофт", м.Волгоградский пр-т.

Сдается отдельно стоящее здание класса В+.
Общая площадь особняка 520 кв.м.(цоколь(с окнами) + 1 этаж + 2 этаж + мансарда).
Особняк находится на перво линии домов.
Возможно использовать под любые виды деятельности: офис, ресторан, аптеку, магазин и т.п.
Земля под здание и парковкой(535 кв.м.) в собственности.
Наземная парковка на 8 м/м.
Помещения сдаются в состояние под чистовую отделку(предоставляются арендные каникулы).
Стоимость: 140 млн. рублей, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: **520 м2**

Цена: **257'487 руб.**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49033

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Волгоградский проспект
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	520
Этажей в здании	2.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	8



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49033

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

