4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47452

# Продажа офисного помещения с отдельным входом, м.Новослободская.

Продается офисное помещение 240 м² в элитном жилом доме 2003 года постройки с двумя отдельными входами(с мебелью).
Данное помещение возможно использовать под офис, представительство, отделение банка.
Располагается в 7 мин. метро Новослободская, 10 мин. метро Маяковская, 10 мин. метро Достоевская.
Удобная транспортная доступность (200 м до Садового кольца, 2 км до ТТК).
Наземная парковка за шлагбаумом.
Помещение полностью свободное к въезду.
Ставка: 75 млн. рублей, возможен торг.
Без комиссии.

Площадь: 240 м2

Цена: 275'451 руб.

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47452

# Характеристики здания

| Расположение | |
|---|---|
| Округ | Центральный |
| Район | Тверской |
| Метро | Новослободская |
| Расстояние до метро | 7 мин пешком |
| **Характеристики здания** | |
| Класс | B+ |
| Этажей в здании | 9.0000 |
| Этаж | 1.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Жилой дом |
| Планировка | Корридорно-кабинетная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Видеонаблюдение |
| **Комиссия** | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Парковка | |
|---|---|
| Парковка | Наземная |
| Количество | 3 |

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47452

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии