



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 46055

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа офисно-складского здания д.м. Авиамоторная.

Предлагается на продажу 4-х этажное здание с подвалом.
Территория 35,63 сотки в аренде до 2060года .
Здание оснащено двумя лифтами
грузоподъемность 1000кг, имеется два пандуса погрузочно-разгрузочные.
Огороженная территория въезд через кпп.
В данный момент заполнено арендаторами на 90% краткосрочные договора аренды.
Стоимость объекта 200 млн.рублей.
Без комиссии.



Площадь: 5108 м2

Цена: 34'731 руб.



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 46055

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Восточный
Район	Лефортово
Метро	Авиамоторная
Расстояние до метро	5 мин транспортом
Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	5108
Этажей в здании	4.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	56



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 46055

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



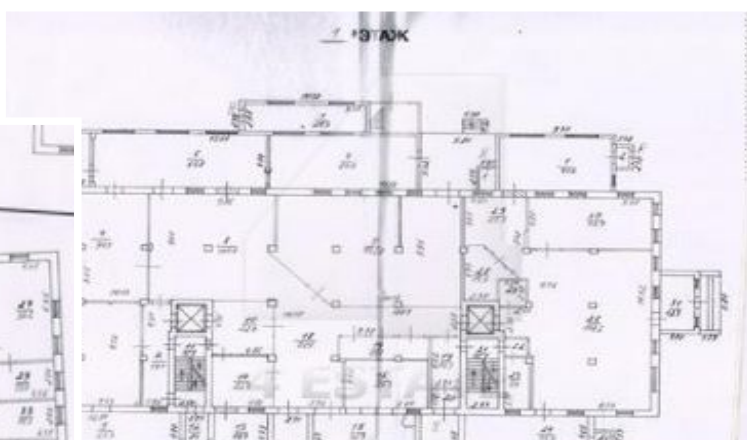
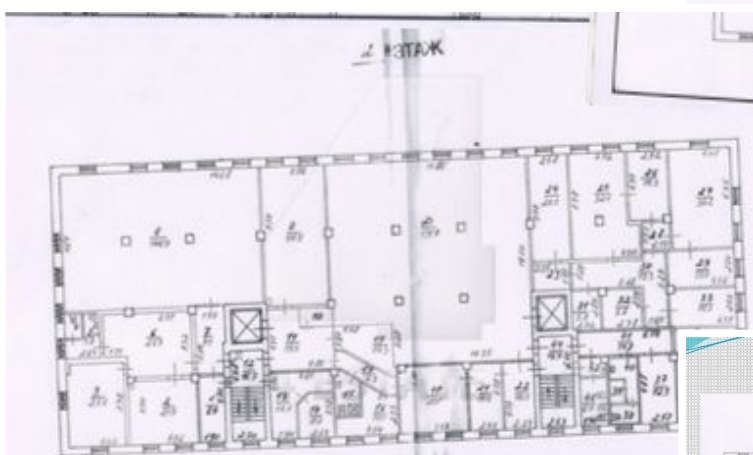


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 46055

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



План помещений: 3 и 4 этаж





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 46055

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

