

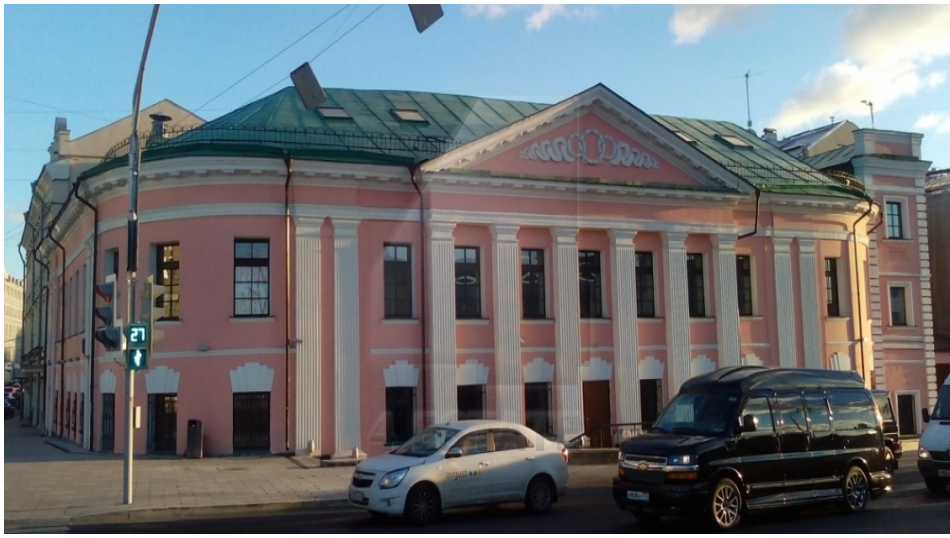
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40478

Продажа особняка класса А, м.Полянка.

Предлагается на продажу презентабельный особняк класса А.
Общая площадь здания: 2677 кв. м.
Расположено в пешей доступности от м. Полянка.
Земля под зданием и прилегающей огороженной территории в долгосрочной аренде у города.
Выполнен ремонт класса А.
На данный момент особняк занимает арендатор (до 2020г).
Возможна покупка как арендный бизнес так и под свои нужды.
Стоимость: 10000$ за кв.м., возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: 2677 м2

Цена: 598'806 руб.



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40478

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Полянка
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	А
Общая площадь здания	2677
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	15-20



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40478

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

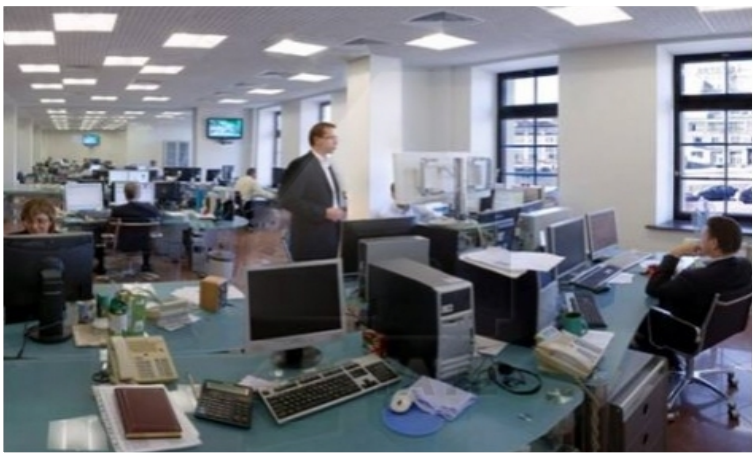














4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40478

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



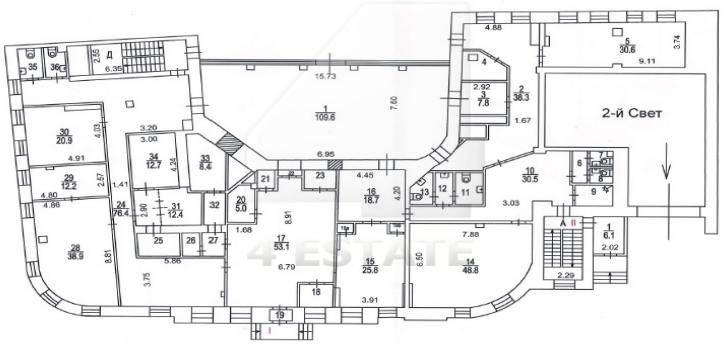


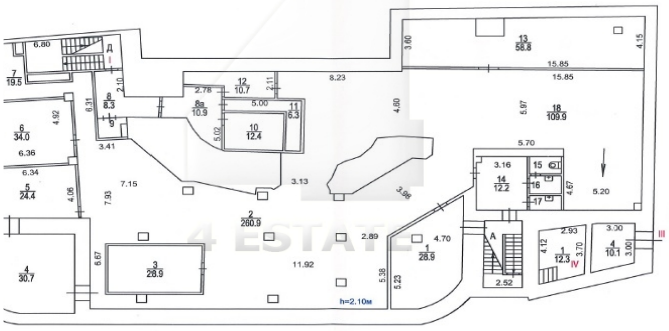




ПОДВАЛ

1 ЭТАЖ







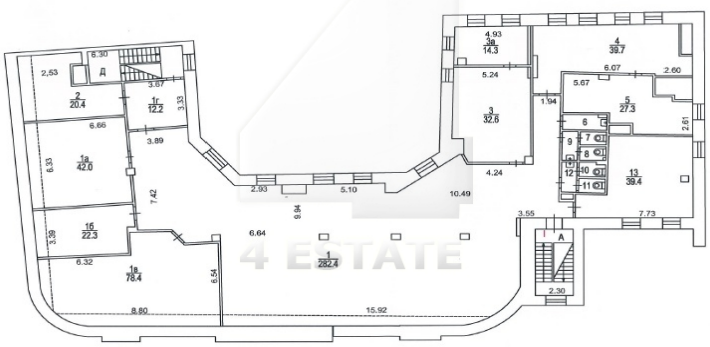
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 40478

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

3 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ

