



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38871

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Продажа ресторана, м.Таганская.

Продается полностью функционирующий ресторан(готовый бизнес) в историческом центре Москвы, между станциями Курская и Таганская, находится в 7-9 мин пешком.

Помещение 486 кв.м. 1 этаж- 214 кв.м., полуподвал - 272кв.м. мощность ввода 186 кВт. Входная группа: 2 отдельных входа. Посадочных мест- 180. высота потолков 3м. большие панорамные окна.

В помещении выполнен дорогой дизайнерский ремонт с качественной отделкой.

Стоимость: 2,5 млн.\$  
Без комиссии.



Площадь: 486 м2

Цена: 382'039 руб.



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38871

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	10.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Стихийная



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38871

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38871

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

