4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2675

Продажа особняка под реконструкцию, м. Парк культуры

Описание объекта: одноэтажное здание с подвалом, имеется Интернет, телефон, планировка кабинетная, предусмотрена парковка.
Площадь земельного участка 7,4 сотки.
Полностью сдан (арендаторы на краткосрочных договорах).
Идеально под инвест-проект.
Стоимость: 220 млн.рублей, ТОРГ.
Без комиссии.

Площадь: 380 м2

Цена: 508'986 руб.

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2675

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Парк культуры
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	С
Общая площадь здания	380
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Пост охраны
Комиссия	
Без комиссии	

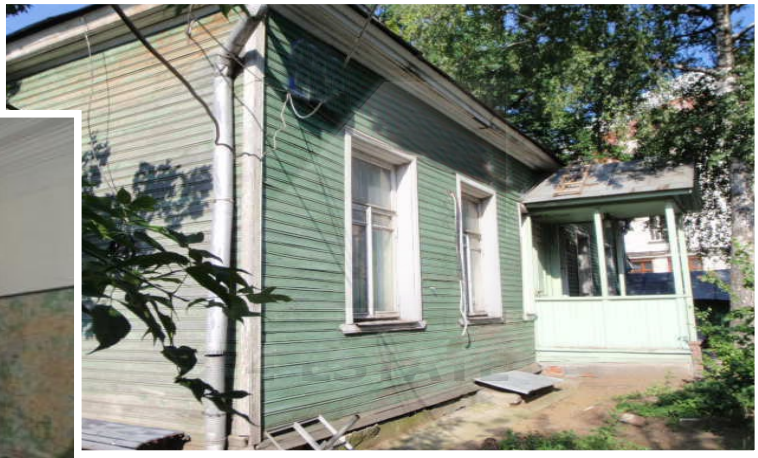
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	5

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2675

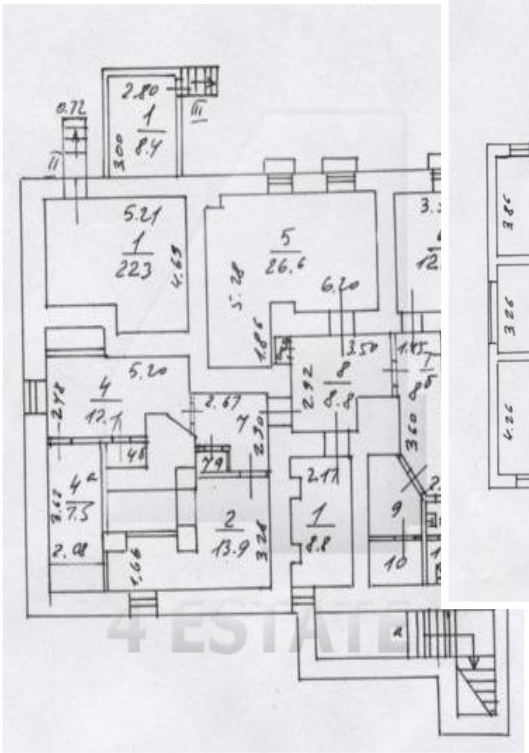
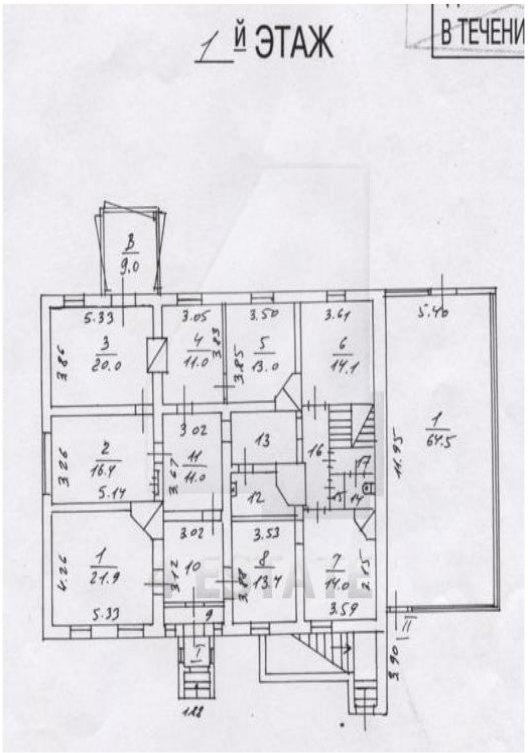
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2675

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии