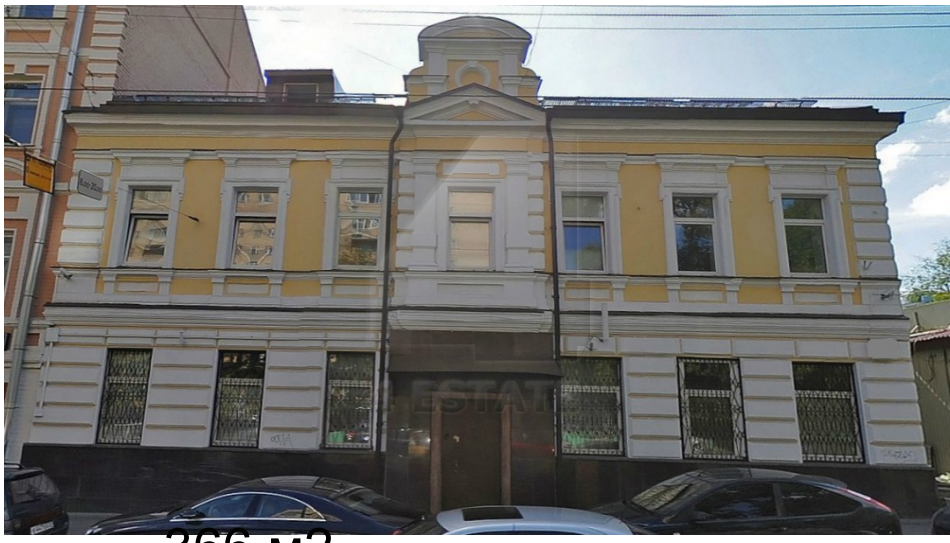
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24099

Продажа банковского помещения(ПСН) с отдельным входом, м. Менделеевская.

Предлагаю на продажу в презентабельном особняке двухуровневое помещение 366 кв.м.: подвал(209 кв.м.)+ 1 этаж(157 кв.м.) на первой линии домов(возможна вывеска).
Ранее в помещении располагается банк с операционным
залом, кассами и сейфовым хранилищем.
Присутствуют два отдельных входа с улицы и со двора, выделенная мощность 30 кВт.
Наземная парковка на 2-3 м/м(включено).
Вид сделки продажа юридического лица(возможны альтернативы).
Стоимость: 90 млн. рублей, возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: 366 м2

Цена: 246'000 руб.

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24099

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Менделеевская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	650
Этажей в здании	2.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

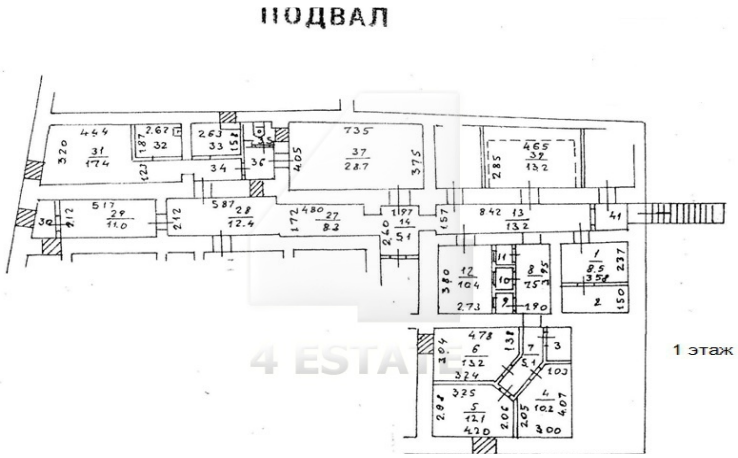
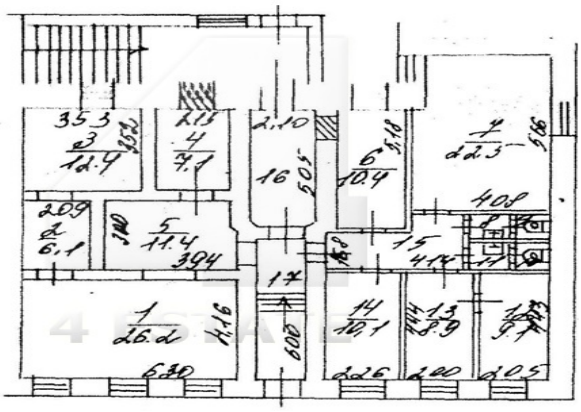
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	3

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24099

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



1 этаж