



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23054

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа банковского особняка, м.Новокузнецкая.

Предлагается на продажу отдельно стоящее здание в элитном районе г.Москвы на первой линии домов, в непосредственной близости от м.Новокузнецкая.

Общая площадь 959 кв.м.

Особняк постройки начала XX века, реконструкция в 2006г.

Электрическая мощность 160 кВт.(2 категория).

Аренда земли под зданием до 2038г.(площадь участка 0,3 Га).

На данный момент особняк полностью готов к въезду.

Стоимость 8,5 млн.\$, возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: **959 м2**

Цена: **529'944 руб.**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23054

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Новокузнецкая
Расстояние до метро	7 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	959
Этажей в здании	4.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23054

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



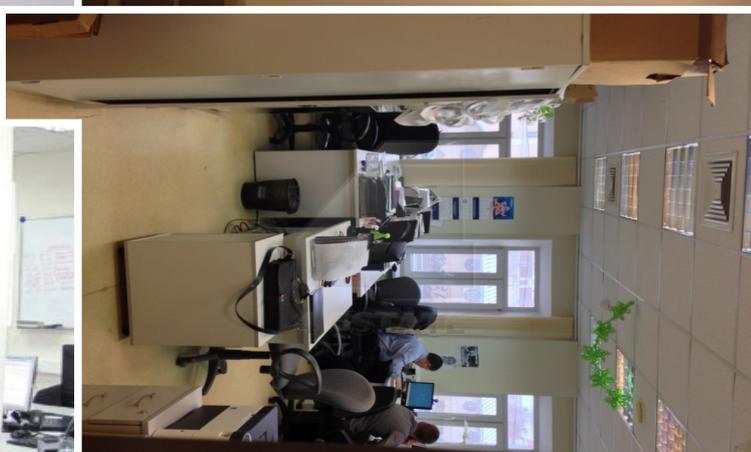
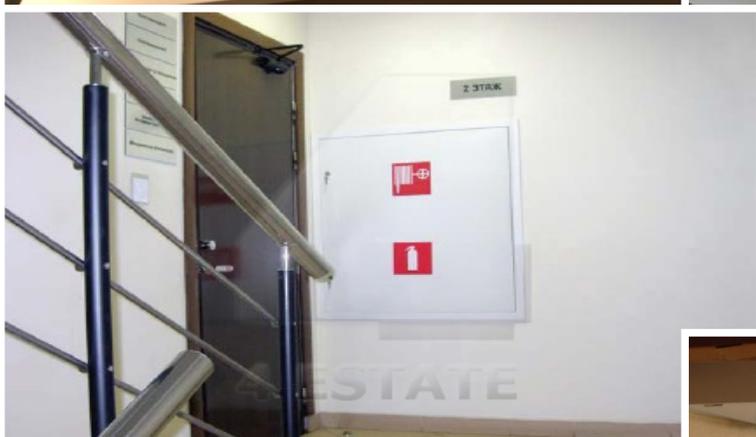
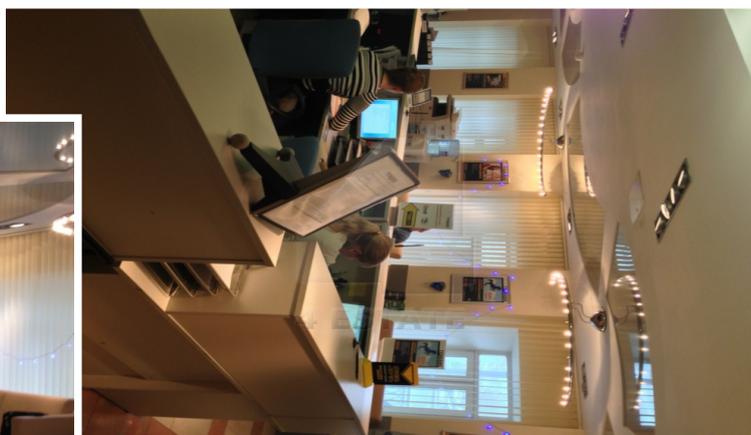


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23054

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
 +7 (495) 500-03-65
 г. Москва,
 ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23054

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



ПОДВАЛ



2 этаж



МАНСАРДА

