



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 22801

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа здания, м.Третьяковская.

Здание после полной реконструкции. Полностью в собственности.
4 уровня. Два этажа, подвал и мансарда. Подвал - полноценный этаж с высокими потолками и окнами в прямых. Мансарда - тоже полноценный этаж с высокими потолками и большими окнами по периметру. Площади подвала, этажей и мансардного этажа идентичны.
Электричество - 40 квт. Возможно увеличение.
Здание находится на второй линии между Большой и Малой Ордынкой.
Возможна парковка на 2-3 м/м.
Памятником не является.
Стоимость: 130 млн. рублей.
Без комиссии.



Площадь: 804 м2

Цена: 149'702 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 22801

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Третьяковская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	804
Этажей в здании	2.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	3



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 22801

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 22801

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

