



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21012

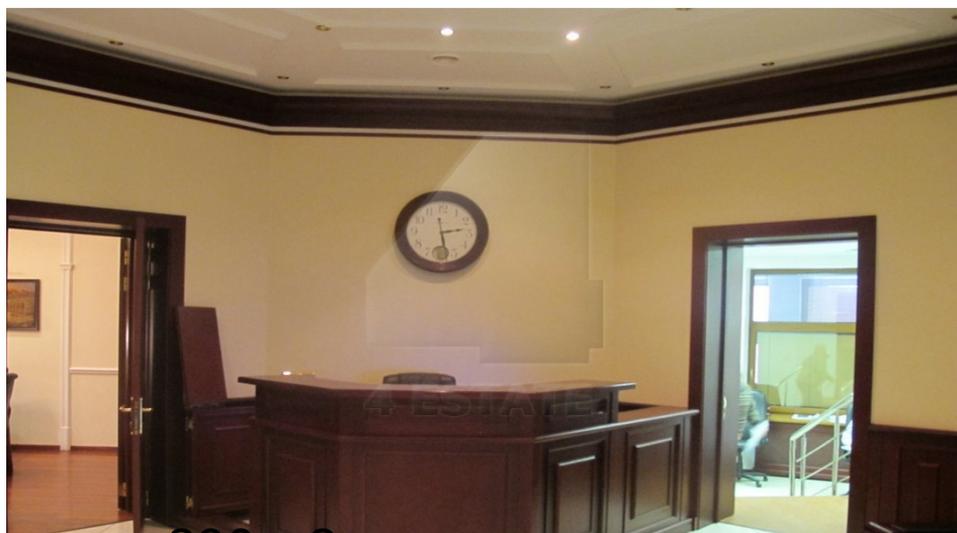
**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Продажа VIP офиса с отдельным входом в элитном жилом комплексе, класса А, м. Проспект Мира.

Предлагается на продажу, VIP офис класса А (с мебелью и орг. технику), общей площадью 230 кв. м., кабинетной планировки, выполнена отделка высокого класса, расположенный на 2-м этаже элитного жилого комплекса, в пешей доступности от м. Проспект Мира, имеется отдельный вход.

На данный момент сдан арендатору.

Стоимость помещения: 12200\$ за кв.м., ТОРГ.  
Без комиссии.



Площадь: **230 м2**

Цена: **730'544 руб.**



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21012

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Проспект Мира
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Этажей в здании	20.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Подземная

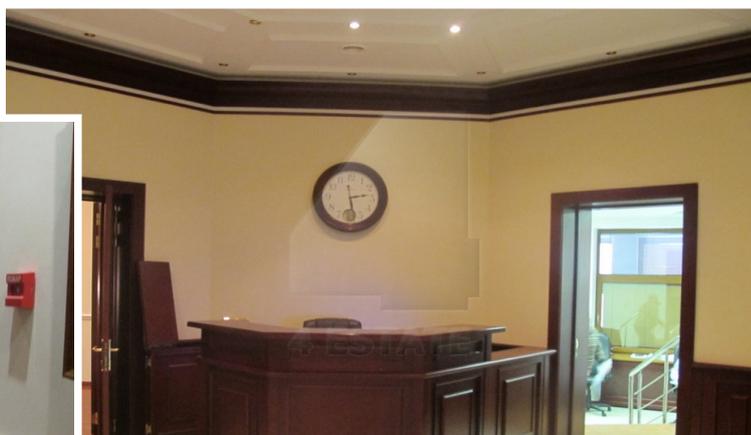


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21012

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21012

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

