



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15297

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Продажа офиса в бизнес-центре класса А "Монарх", м. Динамо.

Бизнес-центр "Монарх" способен удовлетворить самые взыскательные требования к аренде офиса. Офисы А класса в многофункциональном деловом спортивно-рекреационном комплексе полностью соответствуют общепринятым международным стандартам, а наличие богатой инфраструктуры комплекса и монументальный внешний вид комплекса зданий делают предложения аренды или продажи офисов в бизнес-центре Монарх одними из лучших на рынке в своем сегменте. Бизнес-центр "Монарх" начав принимать первых арендаторов и покупателей офисных площадей в 2009 году, он испытывает постоянный и только растущий интерес. Этот интерес обусловлен, как качеством офисных помещений - открытые светлые пространства с возможностью разработки индивидуальной концепции офиса, так и соотношением цена/качество. Также положительное решение со стороны арендаторов о въезде в бизнес-центр помогает получить и качество внутренней отделки общих помещений, ведь в строительстве и отделке комплекса были использованы только современные сертифицированные материалы. Продается офис на четырнадцатом этаже, в состоянии под отделку.  
Вид сделки: договор купли-продажи.  
Без комиссии.



Площадь: **900 м2**

Цена: **419'165 руб.**



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15297

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Беговой
Метро	Динамо
Расстояние до метро	7 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	45000
Этажей в здании	37.0000
Этаж	14.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Подземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

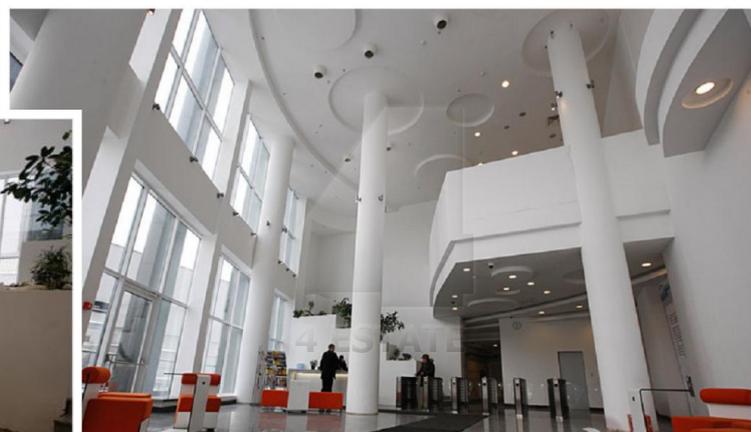


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15297

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15297

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

