



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63374

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа представительского особняка класса А, м.Маяковского.

Предлагается на продажу презентабельный особняк класса А.
Общая площадь особняка 416 кв.м.
В здании выполнен высококачественный ремонт, полностью меблировано.
Смешанная планировка, есть переговорные комнаты, кабинет руководителя, с зоной отдыха. 4 с/у, 2 кухни.
Наземная парковка на 12 машин.
На данный момент особняк сдан одному арендатору.
Стоимость: 5,8 млн. \$, включая НДС.
Без комиссии.



Площадь: 416 м2

Цена: 836'500 руб.



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63374

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Маяковская / Тверская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	416
Этажей в здании	2
Этаж	1, 2, мансарда
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	12



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63374

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63374

4ESTATE

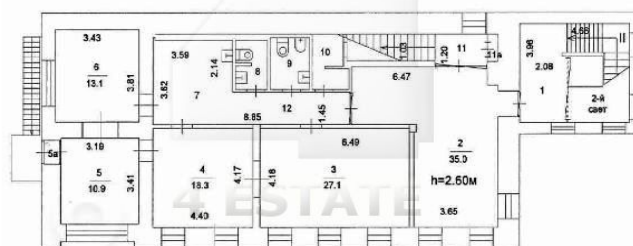
HIGH PROPERTY MANAGEMENT



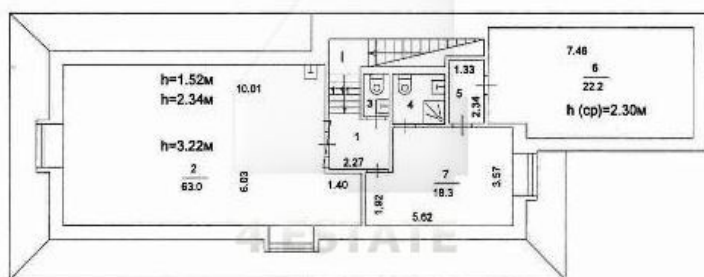
1 этаж



2 этаж



чердак





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63374

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

