



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63225

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

ПРОДАЖА ОСОБНЯКА СО СВОЕЙ ТЕРРИТОРИЕЙ, М.СХОДНЕНСКАЯ.

Предлагается на продажу двухэтажное здание с подвалом.
Общая площадь здания 1417 кв.м.(подвал, 1 этаж, 2 этаж).
Два отдельных входа, грузовой лифт на три этажа.
Ремонт современный, много окон, вентиляция.
Электрическая мощность 150 киловатт.
Наземная парковка на 10 машин перед зданием, выложена брусчаткой.
На закрытой территории газон 0,5 га и деревья, огорожена забором.
Аренда земли под размещение объектов здравоохранения, физической культуры и спорта, науки, образования и т.п.
Земля в аренде до 2050 года.
Высота потолков - 3 м.
Стоимость продажи 125 млн. рублей.
ДКП.
Без комиссии.



Площадь: 1417 м2

Цена: 88'200 руб.



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63225

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Западный
Район	Южное Тушино
Метро	Сходненская / Волоколамская / Планерная
Расстояние до метро	5 мин транспортом
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	1417
Этажей в здании	2
Этаж	1.2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная

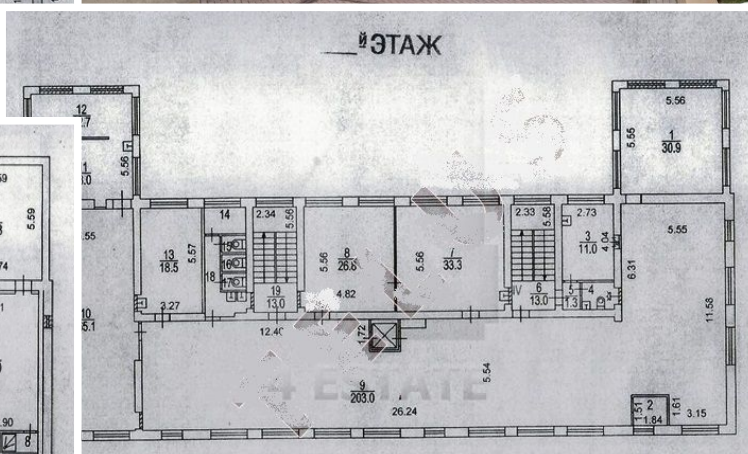
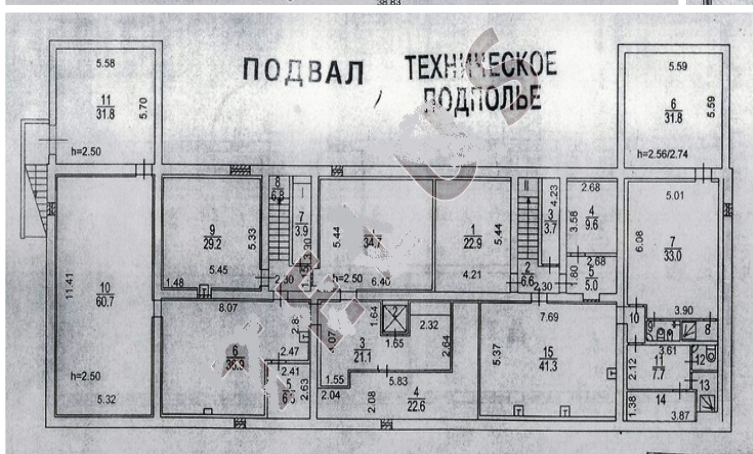
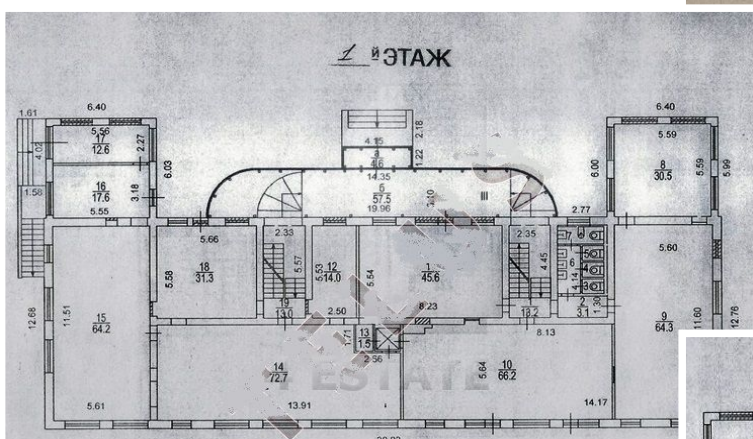


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63225

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63225

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63225

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

