



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63037

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа здания, м. Преображенская площадь.

Предлагаем на продажу отдельно стоящее здание общей площадью 1 420 кв.м, на огороженной собственной территории.

Ближайшая станция метро Преображенская площадь. В 150 метрах от территории остановка общественного транспорта.

Вокруг здания жилой массив и офисные центры.

Общая площадь земли 25 соток.

Здание предназначено под любой вид деятельности.

Первый корпус состоит из 3-х этажей.

Второй корпус – 2 этажа.

Здание после капитального ремонта и перепланировки.

На данный момент в этом здании располагается гостиница.

Мощность - 60 кВт.

Центральное водоснабжение (горячая от бойлера).

Территория огорожена, имеется место для стоянки автотранспорта на участке и перед воротами.

Стоимость продажи 140 млн. рублей. УСН.



Площадь: 1420 м2

Цена: 98'000 руб.



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63037

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Восточный
Район	Богородское
Метро	Преображенская площадь
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	1420
Этажей в здании	3
Этаж	1,2,3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк / Административное здание
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	15



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63037

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



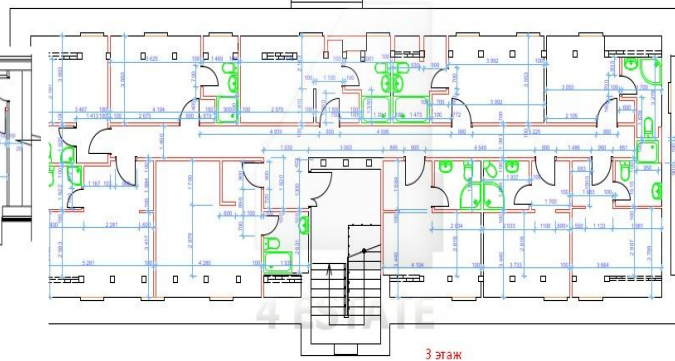
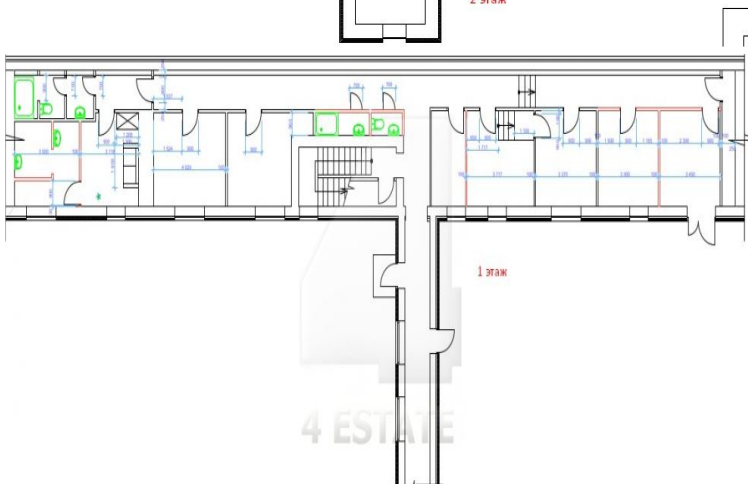
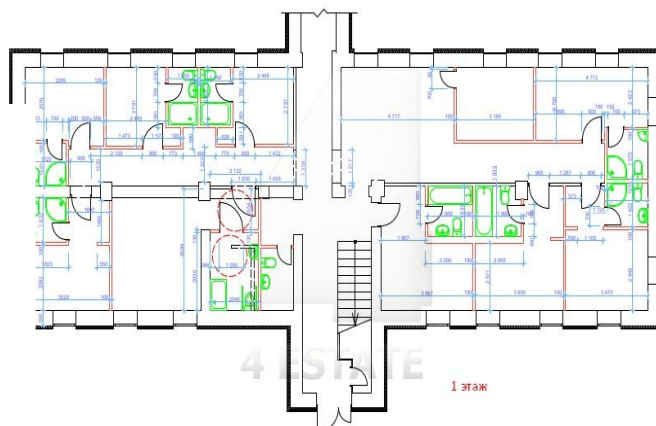
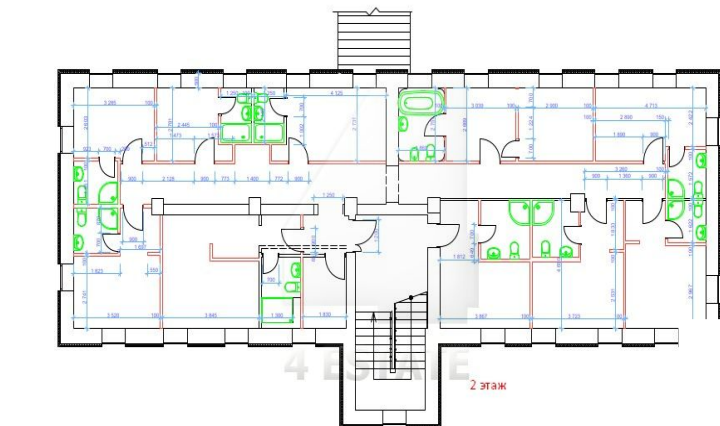


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63037

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63037

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

