



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 62976

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа офисного особняка, м.Бауманская.

На продажу предлагается двухэтажный особняк.

Общая площадь здания 1262 кв.м.

Здание расположено на 1-й линии домов, в шаговой доступности от станции Бауманская. В здании частично выполнен ремонт, кабинетная планировка.

Высота потолков 3,7 метра.

На огороженной территории предусмотрена наземная парковка на 7-10 м/м.

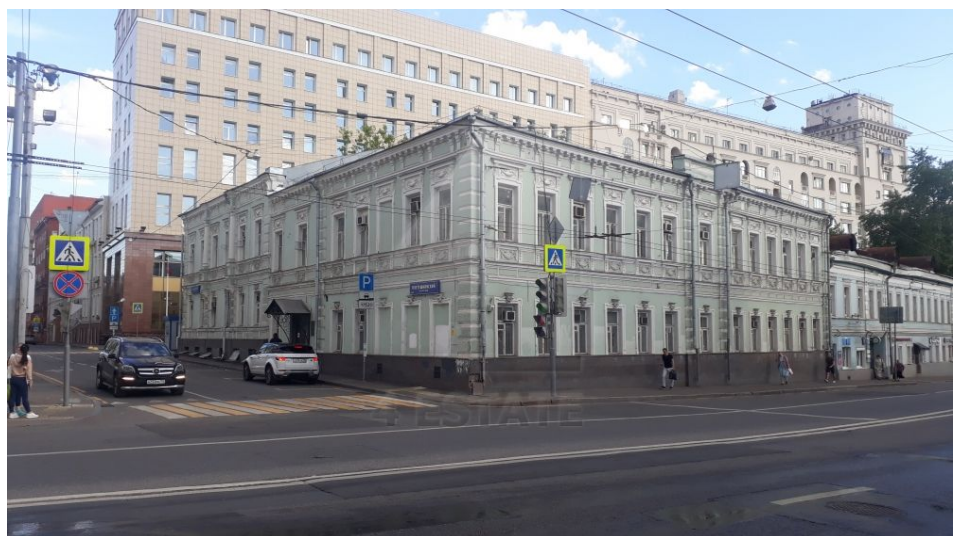
Земля в собственности.

Мощность 72 кВт, с возможностью увеличения.

Договор купли-продажи.

Стоимость продажи 120 млн. рублей.

Без комиссии.



Площадь: 1262 м2

Цена: 95'000 руб.



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 62976

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская
Расстояние до метро	4 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	1262
Этажей в здании	2
Этаж	подвал, 1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	7



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 62976

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 62976

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

