



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 62939

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа здания с большой территорией, м.Октябрьское поле.

Продается здание с огромной территорией.
Общая площадь здания - 845 кв.м.(в собственности) + закрытый и открытые теннисные корты.
Земельный участок - 18393 кв.м. в долгосрочной аренде до 08.09.2055г.
Назначение: физкультурно-оздоровительный комплекс.
Располагается в 10 минутах пешком от м.Октябрьское поле и в 15 минутах пешком от м.Сокол.
Вид сделки: договор купли-продажи.
Электрическая мощность: 98 кВт.
Теплоснабжение: 1,121 Гкал/час.
Стоимость: 306 млн.рублей, с НДС, БЕЗ ТОРГА.
Без комиссии.



Площадь: **845 м2**

Цена: **362'130 руб.**



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 62939

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|--------------------------|
| Округ | Северный |
| Район | Сокол |
| Метро | Октябрьское Поле / Сокол |
| Расстояние до метро | 15 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | не включены |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | C |
| Общая площадь здания | 845 |
| Этажей в здании | 2 |
| Этаж | 1, 2 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Открытая |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Количество | 100 |

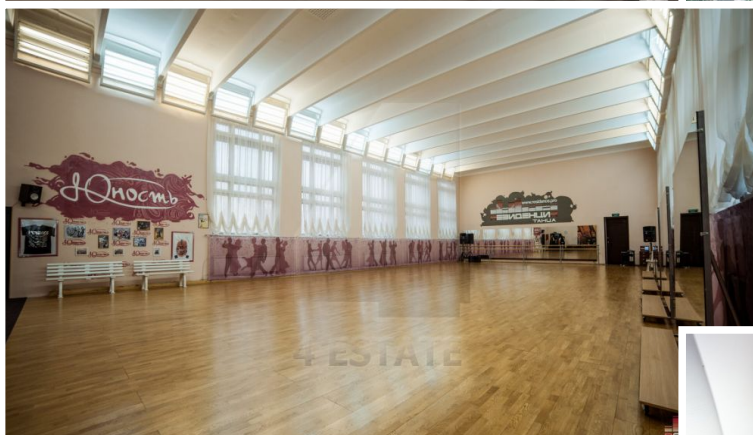


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 62939

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 62939

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

