



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63412

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка, м.Царицыно

В аренду предлагается отдельно стоящее здание,
общей площадью 257,9 кв.м.
Здание расположено на территории бизнес-парка,
в шаговой доступности от станции метро
Царицыно.

В особняке сделан качественный ремонт,
смешанная планировка.

Возможное назначение: офис, шоурум,
медицинский центр, детский центр и т.д.

Арендная плата 365 360 рублей в месяц, УСН.
Дополнительно оплачиваются услуги связи и
электроэнергия.



Площадь: **258 м2**

Цена: **17'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63412

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Царицыно
Метро	Царицыно
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	258
Этажей в здании	2
Этаж	1-2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63412

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63412

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



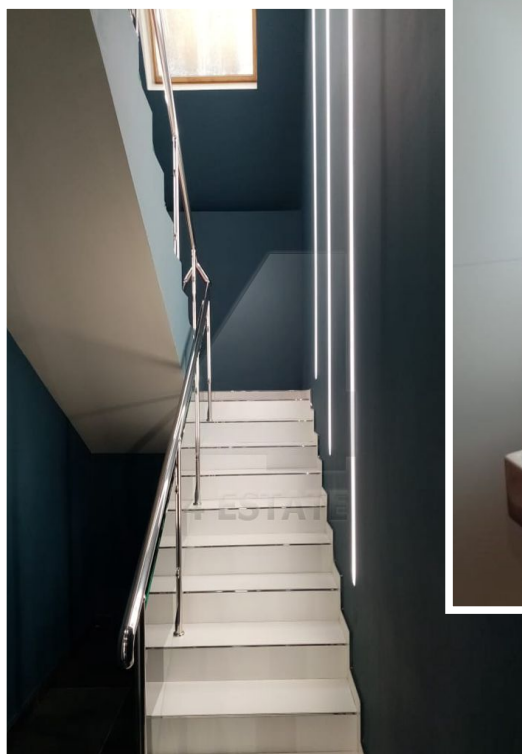


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63412

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63412

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

1 этаж



Мансарда

