



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63220

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в особняке, м.Новокузнецкая

Презентабельный особняк, общей площадью 317 кв.м, расположен в районе Замоскворечье, Центрального административного округа Москвы. В шаговой доступности находятся станции метро: Новокузнецкая, Третьяковская, павелецкая и Добрынинская.
Вакантные площади:
2-й этаж - 24,9 и 38,2 кв.м., готовы к въезду.
Арендная ставка 23 000 рублей за кв.м в год, включая НДС.



Площадь: **25, 38 м2**

Цена: **23'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63220

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Нагатинская / Новокузнецкая / Павелецкая / Добрынинская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	317
Этажей в здании	2
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Пост охраны
Парковка	
Парковка	Стихийная



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63220

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63220

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

