



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63183

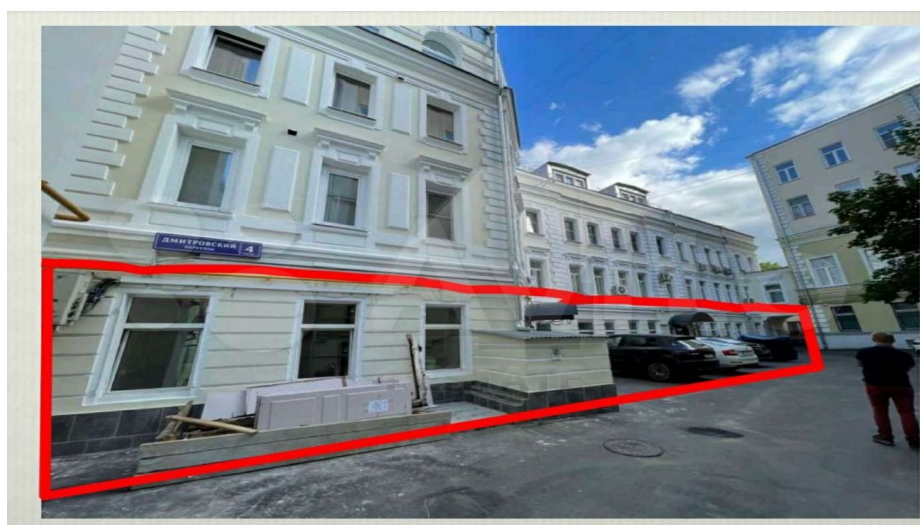
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда медицинского центра, Кузнецкий мост

В аренду предлагается помещение на 1-м этаже, общей площадью 300 кв.м (Возможно деление).

В правой части на плане помещение под медицинский центр с разводкой воды, левая часть административное назначение, возможно перепрофилировать под медицину.

3 отдельных входа, кабинетная планировка.
Арендная ставка 690 000 рублей в месяц, УСН.



Площадь: 300, 150 м²

Цена: 27'600 руб., 30'000 руб. за
м²/год



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63183

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Тверская / Кузнецкий Мост / Лубянка / Театральная / Охотный Ряд / Чеховская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	1128
Этажей в здании	4
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная

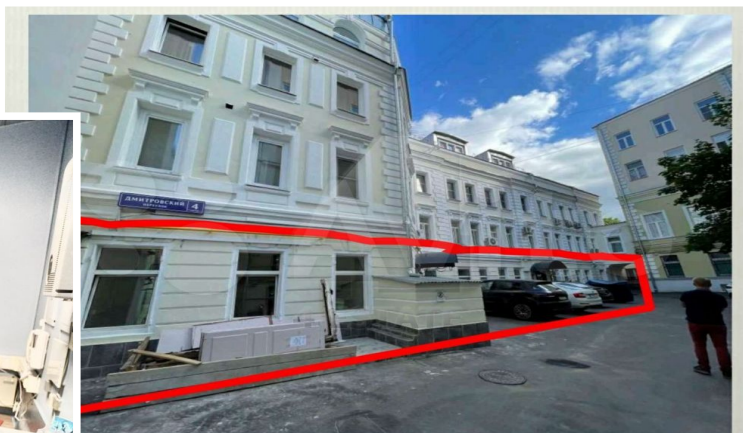


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63183

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63183

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

1 этаж
Дмитровский пер д4 с2

