



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63047

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса с отдельным входом, м. Арбатская

В аренду предлагается помещение с отдельным входом.
Здание находится в районе Арбат, Центрального административного округа Москвы.
В шаговой доступности станции метро Арбат, Александровский сад и Боровицкая.
1-й этаж - 100 кв.м, ресепшен, 4 кабинета, кухня, с/у.
Внутри выполнена высококачественная отделка, два входа в помещение.
Возможна аренда с мебелью.
Парковка наземная во дворе дома.
Арендная плата 250 000 рублей в месяц, УСН, дополнительно оплачивается электричество.
Без комиссии.



Площадь: 100 м²

Цена: 30'000 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63047

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Арбатская / Александровский сад / Боровицкая
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	2586
Этажей в здании	4
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть в аренду
Парковка	
Парковка	Наземная

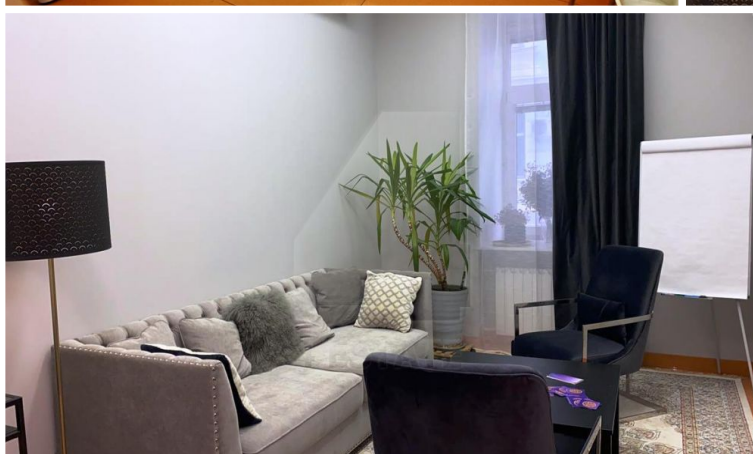


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63047

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63047

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

