



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63030

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка в ЦАО, м. Чистые пруды

В аренду предлагается здание, общей площадью 568 кв.м, расположенный в районе Басманный, Центрального административного округа Москвы. В шаговой доступности находятся станции метро Сретенский бульвар, Чистые пруды и Тургеневская.

В здании выполнен стандартный ремонт, кабинетная планировка.

Мощность 50 кВт с возможностью увеличения до 100.

ХВС есть, ГВС - бойлер.

Для арендаторов предусмотрена наземная парковка на 5 м/м.

Арендная плата 700 000 рублей в месяц, УСН, коммунальные платежи оплачиваются отдельно.



Площадь: **568 м2**

Цена: **14'800 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63030

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Чистые пруды / Сретенский бульвар / Тургеневская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	568
Этажей в здании	2
Этаж	1.2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Провайдер	Билайн
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	5



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63030

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



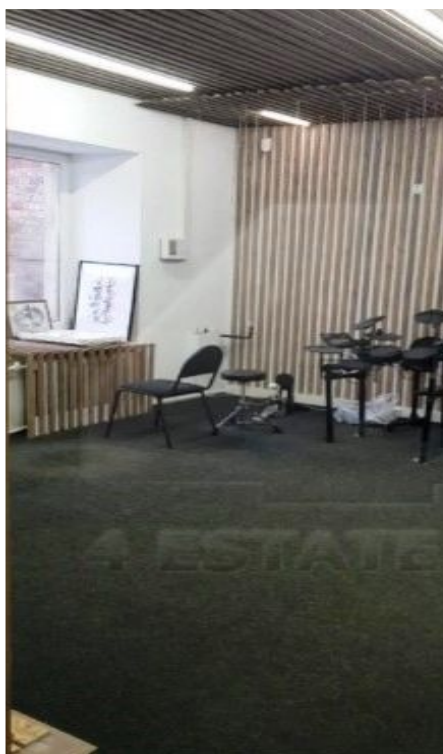


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63030

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



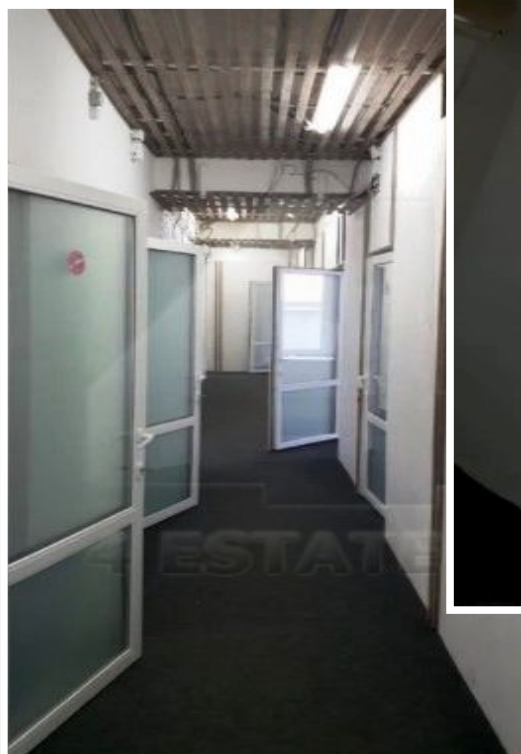


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63030

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63030

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

