



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62914

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда здания, м.Площадь Ильича.

Предлагается на продажу ОСЗ.
Общая площадь особняка: 825 кв.м.
Земельный участок в собственности 429 кв.м.
Выделенная электро мощность 150 кВт.
Железобетонные перекрытия.
Ставка: 673 000 рублей, УСНО, ком. отдельно,
возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: **825 м2**

Цена: **9'800 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62914

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Восточный
Район	Лефортово
Метро	Площадь Ильича / Авиамоторная / Римская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	C
Общая площадь здания	825
Этажей в здании	2
Этаж	подвал, 1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Провайдер	Билайн
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62914

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

