



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62906

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в презентабельном особняке, метро Новослободская

В аренду предлагается меблированное офисное помещение.
Площадь 256 кв. м, полностью 2-й этаж, возможно арендовать часть этажа 113 кв.м.
Кабинетная планировка.
Бизнес-центр расположен на собственной огороженной территории, ближайшие станции метро: Новослободская, Менделеевская и Достоевская.

Арендная ставка: 25 700 руб. за кв.м. в год, включая НДС.
Парковка : 10 000 рублей за м/м в месяц.



Площадь: 113, 256 м²

Цена: 25'700 руб., 25'310 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62906

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Новослободская / Достоевская / Менделеевская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	708
Этажей в здании	2
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000
Количество	2



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62906

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62906

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



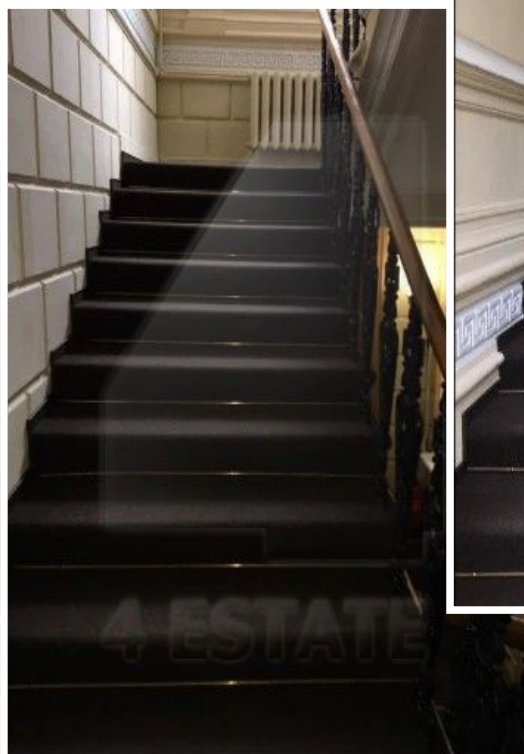
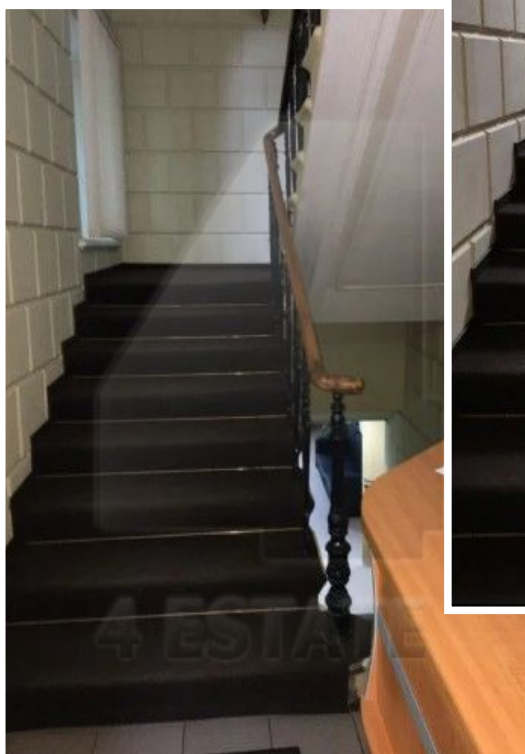


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62906

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62906

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



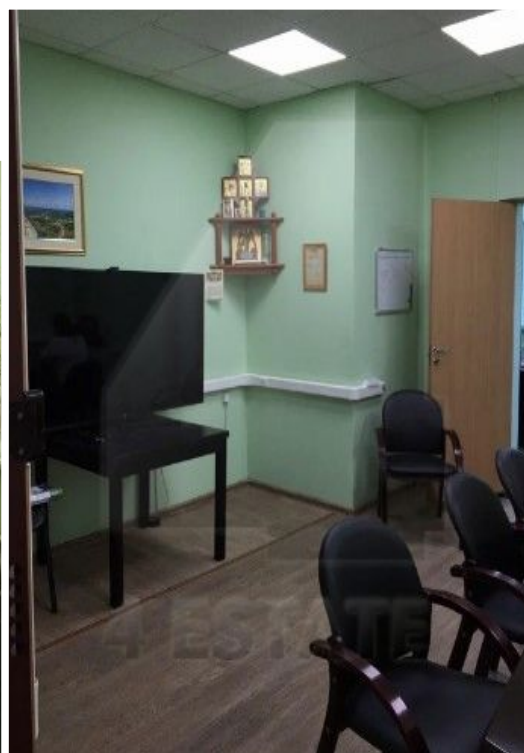
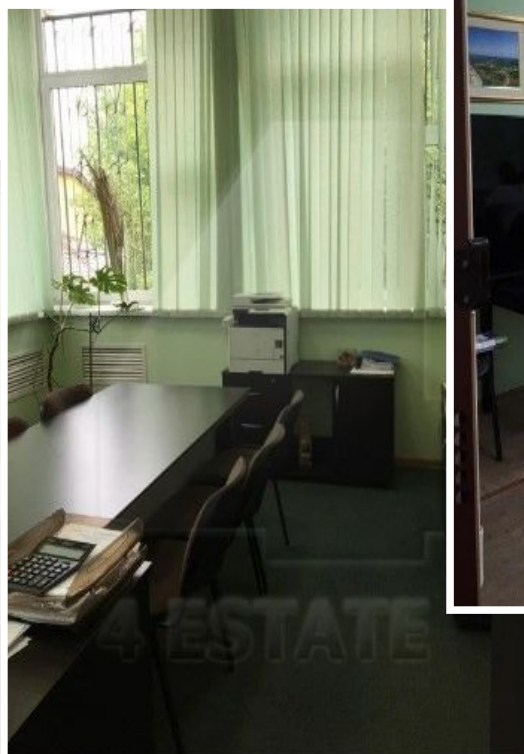


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62906

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62906

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

