



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62850

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Представительский особняк класса В+, м.Тверская.

Реконструированный презентабельный особняк в
Тверском районе.
Общая площадь здания 1668 кв.м.
Капитальный ремонт был проведен в 20015 г.
Высокая степень пожарной безопасности.
Выделенная мощность: 280 кВт.
Ставка: 3 614 000 млн.руб. в месяц, с НДС, экспл.
и ком. платежи отдельно, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 1668 м2

Цена: 26'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62850

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Тверская / Пушкинская / Чеховская / Трубная / Цветной бульвар
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	1668
Этажей в здании	3
Этаж	подвал, 1, 2, 3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Пост охраны
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62850

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

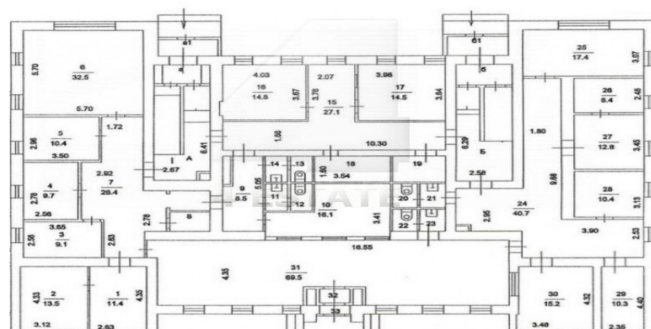


подвал

1 й этаж



2 й этаж





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62850

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

3 ЭТАЖ

